

|  |
| --- |
|  |

**KONTRAK JUALAN *MURABAHAH***

KONTRA Jualan Murabahah ini dibuat pada tarikh yang dinyatakan dalam Bahagian 1 Jadual 1

**ANTARA**:

(1) **KOPERASI ……………………………………………………………….. (“Koperasi”)**; dan

(2) Pihak yang bernama dan nombor pendaftaran negara ("No Kad Pengenalan.") adalah seperti yang dinyatakan dalam Bahagian2 Jadual 1,bersama dengan ini ("**Pelanggan**").

Pihak-pihak INI BERSETUJU DAN MENGISYTIHARKAN seperti berikut:

|  |  |
| --- | --- |
| **1.** | **JUALAN KOMODITI** |
| Berdasarkan kepada Surat Tawaran bertarikh \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dan Aku Janji yang dikeluarkan oleh Pelanggan kepada Koperasi, Koperasi dengan ini menjual dan Pelanggan dengan ini membeli komoditi (butiran yang mana adalah seperti yang dinyatakan pada bahagian 3 Jadual 1 di dalam Perjanjianini) ("komoditi") pada harga jualan yang dinyatakan pada bahagian 4 Jadual 1 di dalam Perjanjian ini ("Harga Jualan") yang merangkumi Harga Belian Koperasi seperti yang dinyatakan pada bahagian 5 Jadual 1 di dalam Perjanjian ini dan margin keuntungan dengan pembayaran secara tangguh tertakluk kepada terma dan syarat di dalam Surat Tawaran. | |
| **2.** | **PEMINDAHAN HAK MILIK** |
| (a) | Setelah pemeteraian Kontrak Jualan Murabahah ini disempurnakan, liability dan hak pemilikan bermanfaat terhadap komoditi hendaklah dengan segera diserahkan kepada Pelanggan. |
| (b) | Koperasi hendaklah menyimpan sijil yang berkaitan dengan komoditi (Lampiran 1) dalam jagaannya sebagai pemegang amanah bagi kepentingan Pelanggan untuk tujuan penjualan komoditi seterusnya kepada peniaga komoditi sepertimana yang dinyatakan di dalam Surat Perlantikan Wakil yang dikeluarkan oleh Pelanggan kepada Koperasi. Pelanggan mempunyai hak untuk memeriksa perakuan tersebut di premis Koperasi atau memohon Koperasi untuk memberikan satu salinan sijil tersebut kepada pelanggan melalui permohonan bertulis kepada Koperasi. |
| **3.** | **PEMBAYARAN HARGA JUALAN** |
| Pembayaran Harga Jualan oleh Pelanggan kepada Koperasi hendaklah sebagaimana yang dinyatakan di dalam Bahagian 6 Jadual 1 kepada Perjanjian ini. | |
| **4.** | **TERMA DAN SYARAT** |
| Terma dan syarat yang dinyatakan dalam Surat Tawaran, Aku Janji, Surat Perlantikan Wakil bersama-sama dengan dokumen undang-undang yang berkaitan dengan ini mengikat diantara Pelanggan dan Koperasi. | |