

**PERMOHONAN MENJADI ANGGOTA KOPERASI**

**Kepada:-**

Setiausaha Koperasi

SAYA INGIN MEMOHON MENJADI AHLI KOPERASI, BERIKUT ADALAH BUTIR-BUTIR PERIBADI SAYA

ISI PENUH

**PERHATIAN**  
Sila isi maklumat dengan lengkap.  
Borang yang tidak diisi dengan lengkap  
tidak akan diproses.

PEMBIAYAAN JIKA ADA RM

Nama Penuh

ROZIAH BINTI HARON

No. Kad Pengenalan

Lama

MyKad 780128-11-5048

Jantina L/P  P Tarikh Lahir 28-01-1978

Taraf Perkahwinan BERKAHWIN

Warganegara  Malaysia  Lain-lain

No. Kereta/Model

No. Telefon 016-2144116  P

H/P 016-2144116

Alamat Semasa / Pos Yang Lengkap

LOT 99591, JALAN TELOK PALANG,  
KPH PUSU TIGA, BUKIT PAYANG, 20100  
BUKIT PAYANG TERENGGANU

Pekerjaan MURUKAWAT U32

Alamat Pejabat Yang Lengkap

HOSPITAL SULTANAH MUR ZAHIRAH  
JALAN SULTAN MAHMUD, 20400  
KUALA TERENGGANU, TERENGGANU.

**MAKLUMAT PENAMA / WARIS**

Nama Penama/Waris

MOHD AZLAN BIN HASAN

No. Kad Pengenalan Penama/Waris

700914-12-5263

Alamat Semasa / Pos Yang Lengkap

LOT 99591, JALAN TELOK PALANG, KPH PUSU TIGA,  
BUKIT PAYANG, 20100 BUKIT PAYANG, TERENGGANU.

Hubungan

SUAMI

No. Telefon

018-3440898

**AKUAN DAN IKRAR**

1. Saya sertakan bayaran RM10 sebagai bayaran fi masuk anggota.
2. Saya sertakan bayaran saham minima RM 200 atau lebih (RM \_\_\_\_\_) dan saya akan berusaha menambahkan saham saya seperti yang dikehendaki oleh Undang-Undang Kecil Koperasi .
3. Saya bersetuju membuat tabungan yuran sebanyak RM 30 atau (RM \_\_\_\_\_) sebulan dan membenarkan Koperasi menguruskannya melalui kaedah lain yang difikirkan munasabah.
4. Saya bersetuju menyertai Skim Khairat Kebajikan UKHWAH dan menganggotai Kelab Ukhwah Care dan membenarkan koperasi menguruskannya melalui kaedah lain yang difikirkan munasabah
5. Saya berikrar akan terikat dan mematuhi Undang-Undang Kecil Koperasi ini serta aturan-aturan aktiviti yang sedia ada dan apa-apa pindaan. Saya juga berikrar bahawa saya bukan seorang yang bankrap yang belum dilepaskan atau seseorang yang terhadapnya masih berkuatkuasa suatu sabitan bagi kesalahan yang boleh daftar dan juga tidak pernah dibuang daripada keanggotaan mana-mana koperasi dalam tempoh satu tahun.
6. Saya dengan ini menamakan penama/waris seperti yang dinyatakan dalam borang permohonan ini untuk menerima simpanan/tabungan atau apa-apa wang lain daripada Koperasi sekiranya berlaku kematian ke atas diri saya.

Tandatangan Pemohon:  Tarikh \_\_\_\_\_

**UNTUK KEGUNAAN KOPERASI**

Tarikh diterima

Tarikh diluluskan oleh Lembaga

Tarikh Saham (RM.....) mesti dijelaskan

No. Anggota

Saham dipohon

Saham dibayar (RM)

No. Resit Bayaran

Tandatangan Setiausaha Koperasi/AJK Keanggotaan

**ALAMAT KEDIAMAN SEMASA**

LOT 99591, JALAN TELUK PALANG, KPG RUM TIGA, BUKIT PATAH

Poskod 80100, Pekan/Bandar BUKIT PATAH

Negeri TERENGGANU No Tel. Rumah 016-2144116

perlu isi alamat customer tinggal sekarang.

**PERMOHONAN PEMBIAYAAN PERIBADI UKHWAH - I**

**BORANG PERMOHONAN PEMBIAYAAN PERIBADI UKHWAH - i**

Untuk diisi oleh pihak UKHWAH

No. Rujukan : \_\_\_\_\_

**DOKUMEN SOKONGAN YANG DIPERLUKAN**

- Salinan KP / Pasport / KP Polis
- Slip Gaji Terkini
- Surat Pengesahan Majikan
- Dengan Pembiayaan Semula (untuk menyelesaikan pembiayaan semasa)
  - Ya - Jika Ya, sila sertakan Penyata Penyelesaian Pembiayaan dari Pembiaya
  - Tidak

**1. MAKLUMAT PERIBADI PEMOHON**

Gelaran  
 En  Puan  Cik  Lain-lain (Sila nyatakan) \_\_\_\_\_

Nama Penuh (seperti dalam Kad Pengenalan atau Pasport)  
 ROSIAH BINTI HAJON

Jenis Pengenalan  
 Kad Pengenalan  Pasport  Lain-lain (Sila nyatakan) \_\_\_\_\_

No. K.P. Baru 780128-11-5048 No. K.P. Lama \_\_\_\_\_ Jantina  Lelaki  Perempuan Taraf Perkahwinan  Berkahwin  Bujang  Lain-lain (Sila nyatakan) \_\_\_\_\_

Tarikh Lahir 28-01-1978 Tempat Lahir (Bandar/Negeri) TERENGGANU Warganegara MALAYSIA

Bumiputera  Ya  Tidak Bangsa  Melayu  Cina  India  Lain-lain (Sila nyatakan) \_\_\_\_\_ Agama  Islam  Lain-lain (Sila nyatakan) \_\_\_\_\_

Taraf Pendidikan  Professional  Ijazah  Diploma  Menengah Atas  Sek. Menengah  Teknik  Sek. Rendah  Lain-lain (Sila nyatakan) \_\_\_\_\_

Alamat Surat-menyurat  Rumah  Pejabat

**2. ALAMAT KEDIAMAN TETAP**

Alamat Rumah Pemohon  
 LOT 97591, JALAN TELOK PALAOG, KH PUSU TIGA BUKIT PAYANG

Poskod 20100 Pekan / Bandar BUKIT PAYANG Negeri TERENGGANU Taraf Pemilikan  Pemilik  Sewa

No. Telefon Bimbit 016-2144116 No. Telefon Rumah \_\_\_\_\_ Menetap sejak 10 Tahun  Disediakan oleh Majikan  Tinggal bersama saudara-mara

**3. MAKLUMAT SAUDARA MARA YANG TINGGAL BERSINGAN**

Nama  
 MARIAM BINTI JUOH

Hubungannya dengan anda IBU No. Telefon Bimbit - No. Telefon Rumah / Pejabat 09-74881061

Alamat Rumah  
 NO 46 JALAN BUNGUAN

Poskod 20400 Pekan / Bandar DUNGAN Negeri TERENGGANU

**4. PEKERJAAN SEMASA PEMOHON**

Jenis Pendaftaran Majikan  Kerajaan  Semi-Kerajaan  GLC Status Jawatan  Tetap  Kontrak Jabatan/Bahagian \_\_\_\_\_

Nama Majikan HOSPITAL SULTANAH MUR ZAHIRAH  Dalam tempoh percubaan

Alamat Majikan  
 JALAN SULTAN MAHMUD

Poskod 20400 Pekan / Bandar KUALA TERENGGANU Negeri TERENGGANU Negara MALAYSIA

No. Telefon Pejabat 09-21148701 No. sambungan \_\_\_\_\_ Jawatan JURULAWAT Bekerja Sejak 28-01-2000

ISI PENUH

5. MAKLUMAT SUAMI/ISTERI

Nama Penuh

MOHD AZLAN BIN HASAN

No. K.P. Baru

700 914 - 12 - 5263

No. K.P. Lama

Lain-lain (Sila nyatakan)

Nama Majikan

ALA 21 ENTERPRISE

Alamat Majikan

PT 2159 KAMPUNG PULAU TIGA, TASEK

Poskod

24000

Pekan / Bandar

MARANG

Negeri

TERENGGANU

Negara

MALAYSIA

No. Telefon Pejabat

09 - 2644 8190

No. sambungan

Jawatan

TEKNIKAL

Bekerja Sejak

05 - 03 - 2008

Jabatan/Bahagian

Pendapatan Bulanan

RM 3500.00

6. PENDAPATAN BULANAN PEMOHON

Pendapatan Bulanan

RM 5821.50

Elaun Tetap

RM 853.36

Pendapatan Lain

RM

Jumlah

RM 6674.92

7. PEMOHONAN PEMBIAYAAN

Jumlah Pembiayaan Dipohon

RM 30000.00

Tempoh Pembiayaan

120

8. PERAKUAN

Saya dengan ini memberi kebenaran kepada pihak Koperasi untuk mengkreditkan jumlah jualan bersih ke akaun saya seperti berikut:

Nama Bank :

MAYBANK

No Akaun :

11241211640

Cawangan :

} maybank sahafi

DENGAN INI SAYA / KAMI MENGAKU BAHAWA :-

1. Segala maklumat yang diberi dalam permohonan ini adalah benar dan betul dan saya tidak menyembunyikan sebarang fakta penting.
2. Saya bukan seorang yang bankrap (muflis) dan tiada sebarang tindakan guaman diambil ke atas saya.
3. Saya faham Koperasi mempunyai hak untuk menolak permohonan ini tanpa memberi sebarang sebab.
4. Saya memberi kebenaran kepada Koperasi menolak mana-mana baki jumlah pembiayaan atau mana-mana bayaran tertunggak saya dengan pihak Koperasi.
5. Saya juga memberi kebenaran kepada Koperasi untuk membuat pembayaran bagi pihak saya kepada mana-mana pihak mengikut arahan bertulis saya jika ada.
6. Saya membenarkan Koperasi mendedahkan maklumat peribadi dan keanggotaan saya didalam koperasi kepada mana-mana pihak atau institusi kewangan untuk tujuan pembiayaan kewangan oleh Koperasi.

X  
Tandatangan Pemohon

Tarikh

UNTUK KEGUNAAN KOPERASI

RUJUKAN PEMBIAYAAN

Mesyuarat Ahli Jawatankuasa Kecil Keanggotaan dan Pembiayaan yang bermesyuarat pada ..... telah meluluskan /tidak meluluskan pembiayaan sebanyak RM..... dengan tempoh bayaran balik selama ..... bulan.

Disahkan oleh :  
Jawatankuasa Kecil Keanggotaan & Pembiayaan

Kod Jurujual

Kod Kempen

Kod Segmentasi

Nama Jurujual

## PENGESAHAN PENERIMAAN SURAT TAWARAN

1. Tertakluk kepada terma dan syarat yang terkandung didalam dokumen-dokumen perjanjian yang akan ditandatangani, saya dengan ini bersetuju dan mengakui bahawa Surat Tawaran ini mengandungi secara bertulis kesemua terma perjanjian dan saya dengan ini mengakui bahawa tiada sebarang waranti, representasi atau apa-apa perjanjian dibuat terhadap saya dan sekiranya wujud ianya tidak mempunyai sebarang kesan dan telah terbatal dan luput dan digantikan dengan Surat Tawaran ini.
2. Saya dengan ini mengesahkan dan bersetuju untuk menerima Surat Tawaran ini dan telah membaca dan memahami segala syarat dan terma yang terkandung didalamnya termasuk lampiran (jika ada). Saya juga mengakui bahawa saya telah mendapat nasihat perundangan sendiri berkaitan dengan Surat Tawaran ini. Saya seterusnya mengesahkan dan memahami segala tanggungjawab yang timbul dan/atau terikat dengan penerimaan Surat Tawaran ini dan mengesahkan penerimaan segala terma dan syarat yang termaktub didalam Surat Tawaran ini.
3. Saya juga mengaku bahawa saya tidak diisytiharkan bankrap dan tiada prosiding kebangkrapan terhadap saya.

.....  
.....

✓ Nama Pemohon: **ROZAH SIMTI HARON**

✓ No. Kad Pengenalan Pemohon: **780128-113048**

Tarikh: —

**SURAT TAWARAN PEMBIAYAAN**

Rujukan Koperasi :

Tarikh :

**ANGGOTA**  
(Selepas ini dikenal sebagai "Anggota")

Assalamualaikum W.B.T. / Salam Sejahtera,

**PERMOHONAN KEMUDAHAN PEMBIAYAAN PERIBADI UKHWAH-I SEBANYAK**

**RM.....**

Sukacita dimaklumkan bahawa Koperasi UkhwaH Malaysia Berhad (selepas ini disebut sebagai "Koperasi") telah bersetuju meluluskan permohonan kemudahan Pembiayaan Peribadi UKHWAH-i kepada tuan/puan tertakluk kepada syarat-syarat berikut:-

- 1. Konsep Syariah** : **Tawarruq**
- 2. Jumlah Pembiayaan** : **RM .....**
- 3. Kadar Keuntungan** : **.....**
- 4. Harga Jualan Tangguh** : **RM .....**

**Ringgit Malaysia**

.....  
.....  
.....

- 5. Maklumat Aset / Komoditi** : Komoditi yang di anggap wajar oleh Koperasi
- 6. Tempoh Bayaran Ansuran** : (Bulan / Tahun)
- 7. Bayaran** : Tuan/puan dikehendaki membayar ansuran bulanan sebanyak RM.....sebulan dari ..... (bulan/tahun) ke..... (bulan/tahun)

**7A. Bayaran Bulanan Terakhir** :

**7B. Yuran Bulanan** :

- 8. Cara Bayaran** : Ansuran pertama bermula pada 10 haribulan bagi bulan berikutnya sehingga kesemua Harga Jualan dijelaskan sepenuhnya. Bayaran secara ansuran setiap bulan daripada potongan gaji bulanan hendaklah dibayar melalui Biro Perkhidmatan ANGKASA. Tanpa menjejaskan peruntukan di atas, pelanggan mestilah membuat bayaran bulanan secara sendiri terus kepada Koperasi :
- i. Sehingga potongan gaji oleh Biro Perkhidmatan ANGKASA berkuatkuasa; dan/atau;
  - ii. Sekiranya potongan gaji melalui Biro Perkhidmatan ANGKASA tersebut tidak dikirimkan atau tidak diterima oleh pihak Koperasi atas apa - apa alasan sekalipun.
- 9. Bayaran Perkhidmatan, Takaful dan Lain-lain** : Tuan / Puan dikehendaki menjelaskan semua bayaran proses sepertimana yang tertakluk dalam Surat Kebenaran Potongan.
- 10. Penjelasan Awal** : Tuan/Puan boleh menjelaskan Harga Jualan sepenuhnya dan lain-lain kos (sekiranya ada) atau menamatkan kemudahan ini pada bila-bila masa dengan menjelaskan Harga Jualan dan bergantung kepada syarat-syarat yang ditetapkan oleh pihak koperasi dan Akta Suruhanjaya Koperasi Malaysia. Berikut adalah formula penyelesaian awal:
- Jumlah Penyelesaian Awal = Harga Jualan – Bayaran Telah Dibayar – Ibra' (rebat) + Lain-lain Kos
- Pihak Koperasi berhak atas budibicaranya untuk memberikan Ibra' (rebat) kepada Tuan/Puan di atas penjelasan awal tersebut.
- 11. Ibra'** Ibra' = Keuntungan belum akru – Caj penyelesaian awal.
- 12. Penghantaran Notis** Sebarang pertukaran alamat hendaklah segera dimaklumkan kepada Koperasi secara bertulis. Sebarang surat-menyurat, notis atau tuntutan yang dihantar secara pos biasa atau berdaftar menggunakan alamat tersebut di atas atau alamat terakhir yang diketahui oleh Koperasi hendaklah dianggap telah disampaikan dan diterima pada masa dan dengan cara pada kebiasaannya surat tersebut diserahkan.
- 13. Penyampaian Proses Perundangan** Penyampaian semua proses undang-undang, adalah dianggap telah disampaikan dan diterima sekiranya telah diposkan melalui pos berdaftar yang dialamatkan kepada Tuan/Puan di alamat yang dinyatakan di dalam Surat Tawaran ini atau kepada alamat terakhir yang diberikan oleh Tuan/Puan secara bertulis kepada kami dan proses tersebut sama ada saman atau sebaliknya adalah dianggap telah disampaikan dan diterima selepas tiga (3) hari ia diposkan.
- 14. Caj Ganti Rugi ( Ta'widh)** Sekiranya Pelanggan lewat dan/atau gagal membayar mana-mana ansuran sebagaimana yang ditetapkan di dalam Surat Tawaran ini, Pelanggan adalah bertanggungjawab untuk membayar pampasan kepada Koperasi dikira mengikut ketetapan Bank Negara Malaysia dan budi bicara pihak Koperasi. Amaun pampasan terhadap

kelewatan membayar adalah dikira dari tarikh luput bayaran ansuran sehingga bayaran diterima oleh Koperasi. Kadar yang dikenakan adalah pada 1% bagaimanapun sekiranya pembiayaan telah tamat tempoh atau penghakiman diperolehi, kadar dikenakan adalah berdasarkan Pasaran Wang Antarabank Islam (Islamic Interbank Money Market) yang mana lebih dahulu.

Kadar yang dikenakan juga adalah tertakluk kepada perubahan mengikut resolusi Syariah dalam kewangan Islam yang dikeluarkan oleh Bank Negara Malaysia yang akan ditetapkan dari masa ke semasa.

#### **15. Syarat - syarat Terdahulu Pengeluaran Kemudahan**

Pengeluaran Kemudahan akan dibuat kepada Tuan/Puan setelah perkara- perkara di bawah dipenuhi:-

- a. Surat Tawaran ini ditandatangani oleh Tuan/Puan dan disetem;
- b. Semua dokumen sekuriti dan dokumen sokongan yang diperlukan oleh Koperasi telah ditandatangani dan disempurnakan;
- c. Anggota telah mematuhi semua terma dan syarat yang telah ditetapkan oleh Koperasi seperti yang dinyatakan di dalam Perjanjian ini.
- d. Segala bayaran-bayaran yang berkaitan telah disempurnakan.
- e. Tiada kejadian mungkir berlaku.
- f. Pengesahan Koperasi mengenai status keanggotaan Anggota.
- g. Apa-apa syarat terdahulu yang dianggap perlu oleh Koperasi dari masa ke semasa.

#### **16. Kejadian Mungkir**

Koperasi berhak menarik kemudahan pada bila-bila masa dan menuntut bayaran penuh semua jumlah yang perlu dibayar oleh Anggota kepada Koperasi secara telus terhadap Anggota dan/atau Penjamin sekiranya salah satu kejadian berikut berlaku:-

- a) Anggota dan/atau Penjamin gagal membayar mana-mana ansuran apabila tiba tarikh patut dibayar atau menjadi bankrap atau ketidakmampuan bayar atau penghakiman telah diperolehi terhadap Anggota oleh pihak ketiga.
- b) Penerima atau pemegang amanah dilantik mengambil alih pemilikan harta benda Anggota dan/atau penjamin atau apa-apa perlaksanaan telah diambil terhadap harta benda Anggota dan/atau Penjamin.
- c) Terjadi kemungkiran pada mana-mana perjanjian yang melibatkan pinjaman wang atau pendahuluan kredit kepada Anggota dan/atau Penjamin yang memberikan hak kepada kreditor berkenaan untuk menarik balik kemudahan atau mempercepatkan bayaran atau menarik balik pendahuluan kredit.
- d) Kemungkiran terhadap mana-mana terma dan syarat di dalam Perjanjian ini.
- e) Anggota dan/atau Penjamin meninggal dunia, bankrap atau menjadi tidak siaman.
- f) Mana-mana dokumen sekuriti dan/atau dokumen sokongan tidak boleh disempurnakan atau menjadi tidak sah atas



apa-apa alasan sekalipun.

- g) Perubahan di dalam undang-undang atau peraturan yang menyebabkan satu kesalahan kepada Koperasi untuk menyediakan kemudahan ini kepada Anggota.
- h) Sekiranya berlaku sebarang kejadian pada pendapat Koperasi memudaratkan kemampuan Anggota dan/atau Penjamin melaksanakan sebarang obligasi yang terkandung di dalam perjanjian ini dan/atau dokumen.

**17. Syarat-syarat lain**

Koperasi berhak memaklumkan status / kedudukan pembiayaan ini kepada penjamin-penjamin pada bila-bila masa diperlukan samaada bertulis atau lisan, jika berkenaan.

**18. Kesahihan maklumat**

Kelulusan kemudahan pembiayaan peribadi ini kepada Tuan/Puan adalah berdasarkan kepada kesahihan maklumat yang telahdiberikan oleh Tuan/Puan di dalam permohonan pembiayaan yang telah diisi dan ditandatangani oleh Tuan/Puan. Sekiranya terdapat sebarang maklumat yang tidak benar atau sebarang pemalsuan maklumat-maklumat yang telah diberikan, Koperasi mempunyai hak

**19. Kaedah Pembiayaan**

Selaras dengan konsep Tawarruq dan prosedur pembiayaan Koperasi di bawah kontrak Murabahah (Kos Tokok), apabila anda menerima Surat Tawaran untuk Kemudahan tersebut, anda akan meminta Koperasi untuk membeli komoditi yang mematuhi Syariah yang dapat diterima oleh Koperasi (Komoditi) dari peniaga komoditi yang boleh diterima oleh Koperasi dan berjanji untuk membeli Komoditi tersebut dari Koperasi. Menurut permintaan itu, Koperasi akan membeli Komoditi dari mana-mana pedagang komoditi dengan harga yang bersamaan dengan Amaun Kemudahan.

Dengan itu, anda berakujanji untuk menanggung apa-apa kerugian sepenuhnya terhadap Koperasi atas apa-apa perbelanjaan, kerugian, ganti rugi atau liabiliti berkaitan dengan permintaan anda untuk Koperasi membeli komoditi tersebut dan aku janji ini adalah termasuk apa-apa kerugian dalam apa jua cara sekalipun yang mungkin akan ditanggung oleh Koperasi apabila Koperasi bersetuju untuk membeli Komoditi tersebut.

Selepas itu, Koperasi akan menjual kepada anda Komoditi tersebut dan anda akan membeli Komoditi tersebut pada Harga Jualan Koperasi yang merupakan Amaun Kemudahan dan Keuntungan Koperasi atas dasar pembayaran tertunda tertakluk kepada terma dan syarat dalam Surat Tawaran.

Dengan ini, anda juga bersetuju untuk akan melantik Koperasi sebagai ejen anda untuk menjual Komoditi tersebut kepada mana-mana pedagang komoditi atau mana-mana pihak ketiga pada jumlah yang bersamaan dengan Amaun Kemudahan.

Hasil jualan Komoditi tersebut hendaklah ditempatkan di dalam Akaun Semasa yang ditetapkan untuk pembayaran tertakluk kepada terma Kemudahan dan seperti yang ditentukan oleh Koperasi dari semasa ke semasa.

## **20. Permintaan Pembelian dan Akujanji**

Selaras dengan prosedur pembiayaan Koperasi, anda dengan ini meminta Bank untuk membeli Komoditi dari mana-mana peniaga komoditi pada Amaun Kemudahan yang akan dibayar mengikut terma Kemudahan.

Anda dengan ini berjanji untuk membeli Komoditi dari Koperasi, pada Harga Jualan Koperasi dan dan tidak boleh batal.

Anda mengesahkan bahawa aku janji di sini tidak boleh batal dan/atau tidak dapat ditarik balik (kecuali dengan keizinan bertulis terlebih dahulu dari Koperasi) dan mengikat terhadap harta, waris, pengganti hak milik, peruntukan yang dibenarkan dan wakil peribadi anda.

Anda berjanji untuk menanggung rugi sepenuhnya dan menjaga Koperasi terhadap apa-apa perbelanjaan, kerugian, ganti rugi atau liabiliti yang terhasil daripada apa-apa kecacatan, kerosakan dan / atau kekurangan kualiti Komoditi yang boleh dirunding atau kekurangan kecergasan untuk menggunakan Komoditi atau sebaliknya berhubung dengan Permintaan Pembelian dan Akujanji ini termasuk terhadap apa-apa kerugian dalam apa jua cara yang mungkin ditanggung oleh Koperasi akibat dari Koperasi yang bersetuju untuk mengambil bahagian dalam transaksi komoditi Murabahah.

## **21. Perlantikan Ejen**

Anda dengan ini, melantik Koperasi sebagai ejen anda dan perlantikan tersebut adalah tidak boleh dibatalkan dan/atau ditarik balik, dan memberi kuasa kepada Koperasi untuk melaksanakan perkara-perkara berikut: -

- i) untuk membeli komoditi yang dianggap wajar oleh Koperasi dan mengambil milik Komoditi (fizikal atau konstruktif) tersebut;
- ii) menjual Komoditi tersebut kepada mana-mana pedagang komoditi atau mana-mana pihak ketiga dengan harga bersamaan dengan Amaun Kemudahan;
- iii) menerima hasil dari penjualan komoditi itu bagi pihak anda; dan
- iv) untuk menyerahkan pemilikan dan hakmilik Komoditi tersebut kepada mana-mana pembeli Komoditi.

Koperasi hendaklah pada setiap masa bertindak sebagai ejen anda yang tidak didedahkan dan Koperasi hendaklah: -

- a) diberi kuasa untuk menandatangani dan melaksanakan semua dokumen dan melakukan semua tindakan dan mematuhi dan melaksanakan semua kewajipan yang perlu dilakukan berkaitan dengan perlantikan sebagai ejen, atau dikenakan di bawah perjanjian persetujuan komoditi kepada mana-mana pedagang komoditi atau pihak ketiga; dan
- b) diberi kuasa untuk mewakilkan hak dan kewajibannya sebagai ejen kepada mana-mana pihak ketiga untuk melakukan semua tindakan yang perlu untuk menyelesaikan urusan niaga yang diperlukan; dan
- c) dikehendaki melakukan semua tugas pentadbiran berkenaan dengan pemegangan dan penjualan Komoditi itu.

Pelantikan Koperasi sebagai ejen anda akan terhenti semasa penamatan atau pembatalan Kemudahan. Di samping itu, Koperasi juga berhak untuk menamatkan pelantikan ini atas sebarang kecuaiian atau salah laku anda.

Koperasi sebagai ejen anda untuk melaksanakan dokumen.

Sebagai tambahan kepada pelantikan agensi seperti yang dinyatakan di atas, anda dengan ini melantik Koperasi sebagai ejen anda untuk melaksanakan perkara-perkara berikut untuk dan bagi pihak anda:

- i) untuk bertindak dan / atau melaksanakan dokumen yang diperlukan di bawah transaksi komoditi Murabahah (termasuk tetapi tidak terhadap kepada Perjanjian Penjualan Aset); dan
- ii) untuk bertindak dan / atau melaksanakan dokumen yang diperlukan di bawah transaksi komoditi Murabahah (termasuk tetapi tidak terhadap kepada Perjanjian Penjualan Aset) untuk pembaharuan Kemudahan;

Untuk tujuan pelantikan ini, pelantikan tersebut tidak boleh dibuat atau disifatkan untuk membuat perkongsian atau usahasama antara pihak-pihak, dan juga tidak menubuhkan hubungan prinsipal atau ejen dalam hubungan lain antara Koperasi dengan anda.

Anda dengan ini bersetuju bahawa anda akan menanggung rugi dan melindungi Koperasi dari sebarang kerugian, kos, perbelanjaan atau kerosakan yang mungkin dialami atau ditanggung oleh Koperasi akibat memenuhi fungsi agensi Koperasi seperti yang ditetapkan di atas.

## **22. Terma dan Syarat Penjualan Komoditi**

Penjualan Komoditi oleh Koperasi adalah seperti yang terdapat pada terma dan syarat Surat Tawaran.

Pelanggan akan memperoleh hakmilik terhadap Komoditi apabila Koperasi menerima dari peniaga komoditi bebas daripada bebanan. Koperasi tidak akan dianggap memberikan sebarang jaminan atau perwakilan (tersurat atau tersirat), sama ada yang terhasil daripada undang-undang, secara statut atau sebaliknya dan, tanpa prejudis kepada yang disebut di atas secara umumnya, apa-apa waranti atau perwakilan oleh Koperasi dengan jelasnya dikecualikan sepenuhnya sehingga dibenarkan oleh undang-undang.

Kesemua pihak dengan ini bersetuju bahawa apabila penjualan Komoditi oleh Koperasi kepada Pelanggan, Pelanggan akan memiliki pemilikan dan tanggungjawab penuh terhadap Komoditi.

Pelanggan bersetuju bahawa dalam membeli Komoditi dari Koperasi, ia akan menerima Komoditi pada asas 'seperti adanya'.

Pelanggan dengan ini mengetepikan apa-apa tuntutan yang mungkin ada terhadap Koperasi berkenaan dengan apa-apa kerugian atau kerosakan yang mungkin ditanggungnya oleh sebab, atau yang timbul daripada atau berkaitan dengan Surat Tawaran

atau mana-mana dokumen keselamatan lain atau sebaliknya (walaupun bagaimanapun terhasil) berkaitan dengan atau yang terhasil daripada pembelian Komoditi tersebut.

Tuan/Puan dikehendaki menandatangani ke semua dokumen yang berkaitan dalam tempoh tiga puluh (30) hari dari tarikh persetujuan tuan/puan ke atas tawaran ini. Segala bayaran guaman dan perbelanjaan yang bersangkutan dengan urusan ini adalah di atas tanggungan tuan/puan walaupun tuan/puan memutuskan untuk tidak meneruskan urusan dokumentasi ini selepas menandatangani tawaran ini.

Sekiranya pihak saya tiada menerima sebarang maklumbalas daripada pihak tuan/puan dalam tempoh yang ditetapkan, maka dengan sendirinya tawaran ini adalah dianggap batal. Sekian, terima kasih.

Yang benar,

.....  
Setiausaha Koperasi

**KEBENARAN POTONGAN**

 SETIAUSAHA  
 KOPERASI UKHWAH MALAYSIA BERHAD

Tuan. 151

 NAMA PEMOHON : ROZIAH BINTI HAPON

 NO. K/P : 780128-11-5048

Dengan ini saya memberi kebenaran kepada Koperasi Ukhwah Malaysia Berhad (UKHWAH) untuk menguruskan potongan melalui pembiayaan saya seperti dibawah:-

**Jumlah pembiayaan yang dipohon: RM** 

<u>PERKARA</u>	<u>AMAUN RM</u>
1. Caj Perkhidmatan	.....
2. Fi Masuk	.....
3. Saham anggota	.....
4. Pendahuluan Yuran / Tabungan (RM30x6 bulan)	.....
5. Takaful/ KWPPA (Kumpulan Wang PerIndungan Pembiayaan Anggota)	.....
6. Duti Setem	.....
7. Khairat Kematian / Kebajikan	.....
8. Caj CTOS	.....
9. Caj Insolvensi	.....
10.	.....
11.	.....
12. Penyelesaian Awal koperasi/institusi kewangan	
i).....	.....
ii).....	.....
iii).....	.....
iv).....	.....
<b>JUMLAH</b>	.....

Saya juga memberi kebenaran kepada pihak tuan untuk mengeluarkan keterangan / maklumat yang berkaitan dengan potongan melalui Biro Perkhidmatan Angkasa dan lain-lain sumber yang berkaitan yang dikehendaki oleh Koperasi di bawah syarat-syarat dan peraturan - peraturan pembiayaan.

Sekiranya pembiayaan peribadi saya mendapat kelulusan, saya memberi kebenaran kepada tuan mengkreditkan jumlah pembiayaan tersebut ke dalam akaun saya seperti dibawah:-

Bersama-sama ini saya sertakan salinan buku akaun bank yang tercatat butir-butir peribadi saya.

Bank/ No. Akaun.....

Sekian terima kasih.

Tandatangan "PELANGGAN"

Nama

No. K/P

Tarikh

) X ROZIAH BINTI HAPON  
 ) 780128-11-5048  
 ) —

Tandatangan "Saksi/wakil"

Nama

No. K/P

Tarikh

) X  
 ) CHEW THIAM CHYE  
 ) 560803086019  
 )

## PERAKUAN & PENGISYTIHARAN LAIN LAIN MAKLUMAT KEWANGAN

(selain dari yang tertera di penyata pendapatan)

### A ] Lain Lain Pendapatan

Bil	Nama Bank/Koperasi/Institusi Kewangan Lain	Jenis Pendapatan [Sewa Rumah, Perniagaan, Deposit Simpanan dll]	Amaun [RM]
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			

### B ] Lain Lain Pinjaman/Pembiayaan

Bil	Nama Bank/Koperasi/Institusi Kewangan Lain	Jenis Pinjaman [Perumahan, Kenderaan, Peribadi, Kad Kredit, Perabot, ASB dll]	Amaun [RM]
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			

(sila lampirkan helaian tambahan jika melebihi ruang yang disediakan)

1. Saya mengaku tidak mempunyai kemudahan di institusi kewangan lain selain dari maklumat yang telah saya berikan di atas. Saya juga membenarkan pihak koperasi membuat semakan sattu kewangan saya di lain lain institusi kewangan.
2. Dengan ini saya mengesahkan bahawa semua maklumat yang telah diberikan di atas adalah tepat dan benar. Pihak pembiaya berhak menolak permohonan/menarik balik pembiayaan sekiranya didapati maklumat yang diberi adalah tidak benar.

(X)

Tandatangan Pemohon

Nama : ROLIATI BINTI HARON

No K/P : 780128-11-5048

Tarikh :

Borang PDPA untuk pelanggan-pelanggan individu

Sila lengkapkan dengan **HURUF BESAR**

✓ Nama: ROZIAH BINTI HARON

✓ No KP: 780128-11-5046

Untuk memproses permohonan ini dan selanjutnya meneruskan pelaksanaan perjanjian-perjanjian kontrak yang dimeterai antara anda dan mana-mana entiti dalam Kumpulan Maybank, kami mungkin perlu mendedahkan data peribadi anda kepada entiti-entiti lain dalam Kumpulan Maybank dan pihak-pihak luar yang lain. Kumpulan Maybank merujuk kepada Malayan Banking Berhad ("Maybank"), termasuk cawangan-cawangannya di Malaysia dan di negara-negara lain serta juga anak-anak syarikat tempatan dan luar negara. Pihak luar yang kami dedahkan data peribadi anda mungkin termasuk tetapi tidak terhad kepada (1) badan-badan kerajaan dan kawal selia seperti Bank Negara Malaysia dan Suruhanjaya Sekuriti, (2) rakan-rakan niaga strategik kami seperti CAGAMAS dan agen-agen pemungutan hutang, (3) vendor-vendor penyumberan luar seperti vendor-vendor yang bekerja dengan kami untuk penyelenggaraan dan penyimpanan data peribadi anda. Pihak-pihak ini mungkin memperoleh data/atau memproses data peribadi anda di dalam atau di luar Malaysia.

Di bawah Akta Perlindungan Data Peribadi (PDPA) 2010, kami dikehendaki memperoleh persetujuan jelas anda apabila kami mengumpul dan memproses data peribadi sensitif anda. Kami mengumpul data peribadi sensitif anda untuk menilai permohonan anda dan untuk mentadbirkan produk-produk dan perkhidmatan-perkhidmatan yang anda telah meterai perjanjiannya.

Dari semasa ke semasa, kami, termasuk entiti-entiti lain dalam Kumpulan Maybank atau ejen-ejen kami atau rakan-rakan strategik atau pihak-pihak ketiga lain sedemikian (secara kolektif, "entiti-entiti lain") mungkin memiliki maklumat tentang produk-produk, perkhidmatan-perkhidmatan dan promosi-promosi yang mungkin menarik minat anda. Untuk mendapatkan maklumat sedemikian, persetujuan anda diperlukan untuk kami memproses, mendedah dan/atau berkongsi maklumat/data anda dengan entiti-entiti lain. Selanjutnya, sila letakkan pilihan anda dengan menandakan kotak berkenaan dalam deklarasi di bawah.

#### **Deklarasi**

Dengan menandatangani borang ini, saya mengisytiharkan bahawa saya telah baca dan fahami serta bersetuju untuk tertakluk kepada Notis Privasi Kumpulan Maybank dan menyatakan persetujuan dan memberi kuasa kepada Kumpulan Maybank :

- untuk meminta dan memperoleh kesemua maklumat dan data peribadi dalam borang ini bagi tujuan memproses permohonan ini dan semua tujuan-tujuan lain yang diperlukan berkaitan dengan mana-mana produk dan perkhidmatan yang ditawarkan oleh Kumpulan Maybank.
- untuk mendedahkan data peribadi saya kepada entiti-entiti lain dalam Kumpulan Maybank dan pihak-pihak luar lain apabila diperlukan.
- untuk mengumpul dan memproses data sensitif peribadi saya untuk tujuan permohonan ini (yang mana berkaitan).

Dengan menandatangani borang ini, saya/kami seterusnya mengesahkan bahawa kesemua data peribadi yang saya/kami telah berikan adalah semuanya benar, terkini dan tepat. Sekiranya terdapat apa-apa perubahan pada mana-mana data peribadi saya/kami, saya/kami akan memaklumkan kepada Kumpulan Maybank dengan serta merta..

Berkenaan dengan bahan-bahan promosi dan pemasaran:



Ya, saya/kami menyatakan persetujuan untuk Kumpulan Maybank dan/atau entiti-entiti lain memproses data peribadi saya/kami untuk tujuan promosi dan pemasaran.



Tidak, saya/kami tidak bersetuju untuk Kumpulan Maybank dan/atau entiti-entiti lain memproses data peribadi saya/kami untuk tujuan promosi dan pemasaran

Tandatangan: 

Tarikh: \_\_\_\_\_

**Borang Pembukaan Akaun – Borang Tambahan untuk Individu**

Borang ini hendaklah dilengkapkan oleh mana-mana individu yang ingin membuka akaun.

Sila lengkapkan dengan HURUF BESAR

Nama: ROJIAH BINI HARON

Negara Kelahiran: 780128-11-5048

Sila tanda "✓" Ya atau Tidak bagi setiap soalan berikut:

Ya / Tidak

- |   |                          |                                     |
|---|--------------------------|-------------------------------------|
| 1. Adakah anda seorang warganegara Amerika Syarikat?  | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. Adakah anda mempunyai kad pemastautin tetap Amerika Syarikat (Green Card)?                       | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 3. Adakah anda seorang pemastautin Amerika Syarikat?  | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 4. Sekiranya anda telah menandakan "Tidak" kepada soalan di atas, sila tandakan ✓<br>kotak di bawah |                          |                                     |

Non-U.S. person

**Deklarasi**

Saya memberi representasi dan mengaku bahawa maklumat yang diberikan di atas adalah benar, tepat dan lengkap. Saya memahami bahawa terma "U.S. person" bermaksud mana-mana warganegara atau pemastautin Amerika Syarikat ("A.S.").

Saya dengan ini membenarkan Malayan Banking Berhad atau mana-mana anggota kumpulannya, termasuk cawangan (secara kolektif "Bank") untuk melaporkan maklumat saya kepada pihak berkuasa mengikut peruntukan dibawah Foreign Account Tax Compliance Act yang telah ditetapkan oleh undang-undang, peraturan-peraturan, perjanjian atau garis panduan atau arahan yang berkenaan.

Saya dengan ini membenarkan Bank untuk menahan sebarang amaun dari akaun saya mengikut kehendakan di bawah Foreign Account Tax Compliance Act yang telah ditetapkan oleh undang-undang, peraturan-peraturan, garis panduan atau arahan yang berkenaan.

Saya dengan ini membenarkan Bank untuk mengklasifikasikan saya sebagai pemegang akaun rekalsitran dan/atau menggantung, menarik balik atau menamatkan akaun saya dan/atau kemudahan yang diberikan kepada saya, sekiranya saya gagal memberikan maklumat tepat dan lengkap dan/atau dokumentasi yang dikehendaki oleh Bank.

Saya mengakujajji untuk memaklumkan Bank secara bertulis dalam tempoh 30 hari kalender jika terdapat sebarang perubahan kepada maklumat yang telah saya berikan kepada Bank.

Tandatangan: X α

Tarikh: \_\_\_\_\_

**Takrifan terpakai**

Terma "U.S. person" atau "United States" person bermaksud seseorang yang ditakrifkan di bawah Seksyen 770(a)(30) Internal Revenue Code:

Terma "United States person" bermaksud—

- (A) Seorang warganegara atau pemastautin A.S.



151

**FATCA/CRS Individual Self-Certification Form**

Please read these instructions before completing the form.

Under Foreign Account Tax Compliance Act (FATCA) and Common Reporting Standard (CRS), Maybank Group is required to collect and report certain information to the local tax authority on the status of our customers.

Should there is a change in circumstances relating to information, such as the account holder's tax status or other mandatory field information that makes this form incorrect or incomplete, please let us know by notifying us or providing us with an updated Self-Certification Form.

This form must be completed by any individual who wishes to open an account.

As a financial institution, we are not allowed to give tax advice. Kindly consult your tax or legal adviser should you have questions on or in relation to FATCA and CRS.

**Part 1 - Identification of Individual Account Holder**

(For joint or multiple account holders, complete a separate form for each individual account holder)

Name:	ROZIAH BINTI HARON	
Date of Birth (DDMMYYYY):	28/11/1978 <i>Use date of account opening form</i>	
Country of Birth:	MALAYSIA	
New IC Number:	770128 <i>Use IC card or MyKad form</i>	
Current Residence Address:	679571 JLN TELOK PACANH	Mailing Address: (Complete if different to the current residence address)
Address Line 1:	PKU PASUTIGA, BUTIR PACANH	Address Line 1:
Address Line 2:		Address Line 2:
Address Line 3:	00100 <i>de TERENGGANU</i>	Address Line 3: (Postal Code / ZIP Code)
Address Line 4: (Country)	MALAYSIA	Address Line 4: (Country)

**Part 2 - FATCA Self Certification**

**Definitions applicable**

The term U.S. person or United States person means a person described in section 7701(a)(30) of the Internal Revenue Code:

The term "United States person" means—

- (A) a citizen or resident of the United States

Please check "Y" Yes or No for each of the following questions:		Yes	No
1	Are you a U.S. Citizen?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Do you hold a U.S. Permanent Resident Card (Green Card)?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Are you a U.S. Resident?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
4	If you have ticked "No" to all three questions above, then please tick as:	<input checked="" type="checkbox"/> Non U.S. person	
	If you have ticked "Yes" to any of the three questions above, please tick as: Please fill up U.S. IRS form W9 ( <a href="https://www.irs.gov/pub/irs-pdf/fw9.pdf?portlet=103">https://www.irs.gov/pub/irs-pdf/fw9.pdf?portlet=103</a> )	<input type="checkbox"/> U.S. person	

**Part 3 - Jurisdiction of Residence and Taxpayer Identification Number (TIN)**

Complete the following table indication :

- (a) the jurisdiction of residence where the account holder is a resident for tax purposes (except for Malaysia) and
- (b) the account holder's TIN for each jurisdiction indicated. Indicate All jurisdictions of residence.

If a TIN is unavailable, indicate which of the following reason is applicable:

**Reason A** - The jurisdiction where the account holder is a resident for tax purpose does not issue TINs to its residents.

**Reason B** - The account holder is unable to obtain a TIN.

**Reason C** - TIN is not required.

(Note: Select this reason only if the authorities of the jurisdiction of residence do not require the TIN to be disclosed.)

Country of Tax Residence	TIN	If no TIN available, indicate Reason A, B or C
1		
2		
3		

Please explain in the following boxes why you are unable to obtain a TIN if you selected Reason B above.

1	
2	
3	

Note: If the account holder is a resident for tax purpose in more than three countries, please use separate sheet.

**Declaration and Signature**

I represent and declare that the information provided above is true, accurate and complete.


I understand that the term "U.S. person" means any citizen or resident of the United States.

I hereby consent to Malayan Banking Berhad or any of its affiliates, including branches (collectively "the Bank") disclosing the financial accounts information to regulatory authorities in accordance with the requirements of the Foreign Account Tax Compliance Act and Common Reporting Standard as may be stipulated by applicable laws, regulations, agreements or regulatory guidelines or directives.

I hereby agree that the Bank may classify me as reportable account and/or suspend, recall or terminate my account(s) and/or facilities granted to me, in the event I fail to provide accurate and complete information and/or documentation as the Bank may require.

I hereby agree that the Bank may withhold from my account(s) such amounts in accordance with the provisions of Foreign Account Tax Compliance Act or as may be stipulated by applicable laws, regulations, agreement or regulatory guidelines or directives.

I undertake to notify the Bank in writing within 30 calendar days of any change in circumstances which causes the information contained herein to become incorrect.

Signature: ✓	
Name: ✓	<u>ROZIAH BINTI HARON</u>
Date (dd/mm/yyyy):	_____
Capacity:	_____

*(Indicate the capacity if you are not the individual identified in Part 1. If signing under a Power of Attorney, attached a certified copy of the Power of Attorney)*

ISI ↓

**For Office Use**

**Reasonable Test:**

To be filled by Relationship Manager. Questions below to be considered in conjunction with all documents & forms collected from customers (including this form).

	U.S. Indicia Status	Yes/No	Action required if "Yes" (FATCA Documentation Checklist)
1	Have the account holder(s) provided a U.S. place of birth?	NO	<input checked="" type="checkbox"/> If account holder is confirmed U.S person: - Form W-9 <u>or</u> <input checked="" type="checkbox"/> If account holder is non U.S person: - Certificate of Loss of Nationality, <u>and</u> appropriate documentation <sup>N1</sup> <u>or</u> - Form W-8BEN <sup>N3</sup>
2	Have the account holder(s) provided any indication that the account holder(s) are U.S. citizen or resident?	NO	<input checked="" type="checkbox"/> If account holder is confirmed U.S person: - Form W-9 <input checked="" type="checkbox"/> If account holder is non U.S person: - Appropriate documentation <sup>N1</sup> <u>or</u> - Form W-8BEN <sup>N2</sup>
3	Have the account holder(s) provided a U.S. address (including P.O. Box)?	NO	
4	Have the account holder(s) provided <u>only</u> a U.S. telephone number?	NO	
5	Have the account holder(s) provided a U.S. telephone number <u>and</u> a non U.S. telephone number?	NO	
6	Have the account holder(s) provided any standing instructions to transfer funds to an account maintained in the U.S.?	NO	
7	Have the account holder(s) granted Power of Attorney to a Person with a U.S. address?	NO	
8	Have the account holder(s) provided <u>only</u> a U.S. "hold mail" or "in care of" address, that is the sole address for this account?	NO	
Customer(s)' FATCA classification:			
Non U.S. person			<input checked="" type="checkbox"/>
U.S. person			<input type="checkbox"/>
Recalcitrant customer with U.S. Indicia			<input type="checkbox"/>
Recalcitrant customer without U.S. Indicia			<input type="checkbox"/>
Recalcitrant customer that is U.S. Person			<input type="checkbox"/>
Recalcitrant customer that is dormant account			<input type="checkbox"/>

	CRS Indicia Status	Yes/No	Action required if "Yes" (CRS Documentation Checklist)
1	Have the account holder(s) provided any indication that the account holder(s) are from other Jurisdictions <sup>N3</sup> ?	NO	Documentary evidence to establish the Account Holder's Jurisdiction status.
2	Have the account holder(s) provided any other Jurisdiction address (including P.O. Box)?	NO	
3	Have the account holder(s) provided <u>one or more</u> telephone numbers in other Jurisdiction?	NO	
4	Have the account holder(s) provided any standing instructions to transfer funds to an account maintained in other Jurisdictions?	NO	
5	Have the account holder(s) granted Power of Attorney to a Person with address of other Jurisdiction?	NO	
6	Have the account holder(s) provided "hold mail" or "in care of" address of other Jurisdictions, that is the sole address for this account?	NO	


**Notes:**

<sup>N1</sup> Customer can also provide alternative documentation, a form of documentary evidencing citizenship in a country other than the United States, and a reasonable written explanation of the account holder's renunciation of U.S. citizenship at birth in order to establish the account holder's status as a foreign person (i.e. other than U.S.) such as:

- Certificate of residence
- Individual government identification with respect to an individual (e.g. Identification Card)
- Any valid identification issued by an authorised government body (e.g. a government or agency thereof, or a municipality) that is typically used for identification purposes

<sup>N2</sup> In the absence of any appropriate documentation evidencing account holder is non U.S. person, Relationship Manager should obtain form W-8BEN.

<sup>N3</sup> Jurisdictions: Country (ies) other than Malaysia and U.S.

Declaration and acknowledgement		
I declare that: the required account opening checks have been performed for the customer(s) listed above; and that the information provided is true, correct and updated.		
Staff Name / PF No	Date	Staff Signature
<b>CHEW THIAM CHYE</b> 560803086019		

**KEBENARAN PENZAHIRAN MAKLUMAT KREDIT INDIVIDU**  
**Sistem Pelaporan Kredit ANGKASA Dan RAM CREDIT INFO**

**PENDEDAHAN**

Pemohon dengan ini membenarkan **Koperasi Ukhwah Malaysia Berhad / ANGKASA** dan / atau pegawainya untuk menggunakan, mendedahkan, memberitahu apa-apa maklumat berhubung dengan akaun SPGA / beliau untuk tujuan atau berhubung dengan apa-apa tindakan atau prosiding diambil bagi tujuan penilaian kredit atau bayaran balik di bawah Terma dan Syarat ini;

Pemohon dengan ini membenarkan Koperasi Ukhwah Malaysia Berhad / ANGKASA dan / atau pegawainya untuk penzahiran apa-apa maklumat individu yang berkaitan dengan kedudukan kredit, kemudahan atau akaun butiran pemohon kepada RAM Credit Information Sdn Bhd ("RAMCI") dan pelanggan RAMCI termasuk Bank / Institusi kewangan, syarikat yang perlu; mengikut cara yang di anggap perlu berkaitan dengan maksud yang berikut.

Pemohon dengan ini memberi kebenaran kepada RAMCI bagi pendedahan maklumat kredit, termasuk maklumat kredit perbankan kepada **Koperasi Ukhwah Malaysia Berhad / ANGKASA** dan / atau pegawainya bagi maksud yang berikut seperti yang dinyatakan di bawah seksyen 24, menurut Akta Pelaporan Kredit 2010. Persetujuan hendaklah kekal terpakai selagi pemohon mengekalkan akaun/pinjaman/kredit/apa-apa transaksi dengan organisasi.

Tujuan pendedahan termasuk tetapi tidak terhad kepada :-

- Pembukaan akaun.
- Penilaian / Pemarkahan kredit.
- Kredit / Semakan akaun.
- Kredit / Pemantauan akaun.
- Kedudukan / Pemantauan akaun individu.
- Tujuan pemulihan hutang.
- Dokumentasi undang-undang dan/atau tindakan berkenaan kontrak atau kemudahan kredit yang telah diberi.

**Koperasi Ukhwah Malaysia Berhad / ANGKASA / RAMCI** tidak akan bertanggungjawab sama ada secara langsung atau tidak langsung kepada Pemohon atau mana-mana orang lain untuk pendedahan sedemikian.

**TANDATANGAN PEMOHON**

(X)   
.....

Nama seperti di Kad Pengenalan: ✓

ROJAH BINTI HARON

No. K/P : 780128-11-5048

Tarikh : \_\_\_\_\_

**DISAKSIKAN OLEH WAKIL ORGANISASI**

  
.....

Nama seperti di Kad Pengenalan (wakil):

CHEW THIAM CHYE

No. K/P :

560803086019

Serta Cop Rasmi Organisasi :

Tarikh :

(A) PENDAPATAN BULANAN

PELANGGAN

SUAMI / ISTERI

Gaji Kasar	:	RM			58		21		56	RM			3500		00
Elaun Tetap	:	RM			853		36			RM					
Lain-lain Pendapatan	:	RM								RM					
<b>JUMLAH PENDAPATAN KASAR</b>	:	RM			6674		92		(a)	RM			3500		00
<b>JUMLAH PENDAPATAN ISI RUMAH (a) + (b)</b>	:	RM			10174		92								

(B) POTONGAN / PERBELANJAAN BULANAN

(i) Tercatat Dalam Penyata Gaji

Cukai Pendapatan	:	RM			130		30			RM					
KWSP (Pekerja)	:	RM								RM			385		00
PERKESO (Pekerja)	:	RM								RM			7		50
Pembiayaan / Pinjaman Perumahan	:	RM								RM					
Pembiayaan / Pinjaman Kenderaan	:	RM								RM					
Pembiayaan / Pinjaman Peribadi	:	RM								RM					
<u>LAIN-LAIN</u>	:	RM			2871		36			RM					
	:	RM								RM					

(ii) Tidak Tercatat Dalam Penyata Gaji

Perbelanjaan Isi Rumah	:	RM			150		00			RM			300		00
Pembiayaan / Pinjaman Perumahan	:	RM								RM					
Pembiayaan / Pinjaman Kenderaan	:	RM								RM					
Pembiayaan / Pinjaman Peribadi	:	RM								RM					
Kad Kredit (1) :	:	RM								RM					
Kad Kredit (2) :	:	RM								RM					
<b>JUMLAH POTONGAN / PERBELANJAAN (i) + (ii)</b>	:	RM			2151		66			RM			692		50
<b>PENDAPATAN BERSIH (A) - (B)</b>	:	RM			3523		26			RM			2800		00

Pemohonan Pembiayaan atau Pinjaman Lain Yang Masih Dalam Proses Kelulusan:

Pembiaya	Jenis Pembiayaan	PELANGGAN	SUAMI / ISTERI
		: RM	RM
		: RM	RM
		: RM	RM

(C) Saya dengan ini mengaku bahawa segala maklumat yang diberikan di atas adalah benar dan betul.

Tandatangan Pelanggan :

*(Signature)*

Tandatangan Suami / Isteri :

*(Signature)*

Nama Pelanggan : ✓ ROZAH BINTI HARON  
 No. Kad Pengenalan : ✓ 780128-11-5048  
 Tarikh : \_\_\_\_\_

Nama Suami / Isteri : MOHAD ALAM BIN HARON  
 No. Kad Pengenalan : 700914-12-5263  
 Jawatan : TECHNICIAN

Unit/Bahagian/Seksyen : \_\_\_\_\_

Jenis Perniagaan :  
 (Perniagaan Sendiri / Online shj)

Alamat Tempat Kerja : P12159 LG PULAU TIGA  
TASEK 21400  
MARANG, TERENGGANU

No. Tel Tempat Kerja : 09-46648190

Disediakan oleh: Koperasi UKHWAH Malaysia Berhad

Nama Agen Koperasi : CHEW THIAM CHYE  
 Jawatan : 560803086019  
 Tarikh : \_\_\_\_\_  
 Cop Rasmi Koperasi : \_\_\_\_\_

Isi jika sudah berkahwin

**PRODUCT DISCLOSURE SHEET/  
HELAIAN MAKLUMAN PRODUK**

(Read this Product Disclosure Sheet before you decide to take out the Salary Financing-i to Government Employees. Be sure to also read the general terms and conditions).

(Sila baca helaian Makluman Produk ini sebelum anda membuat keputusan untuk memohon Pembiayaan Peribadi-i).

**Personal Financing-i to Government Employees through Co-operative.**

*Pembiayaan Peribadi-i untuk kakitangan kerajaan secara potongan gaji di Biro Perkhidmatan Angkasa, melalui Koperasi.*

**Date/Tarikh:**

**1. What is this product about? / Apakah produk ini?**

This is Islamic financing facility for personal consumption that offered to the confirmed government employee / state government statutory bodies through Co-operative. This financing is subject to agreement from you to allow and give exclusive rights to the Co-operative to assign all relevant rights on this financing to Maybank Islamic Berhad including rights to take legal action on you individually or in group over any outstanding payment without referring to you or Co-operative or third party appointed by you in managing your asset.

Pembiayaan Peribadi-i ini ditawarkan kepada kakitangan kerajaan yang berkhidmat secara tetap melalui *Koperasi untuk kegunaan persendirian*. Pembiayaan Peribadi-i ini adalah juga tertakluk kepada syarat Tuan/Puan memberi persetujuan untuk membenarkan dan memberi hak eksklusif kepada Koperasi menyerahkan segala haknya berkaitan dengan kemudahan pembiayaan peribadi ini kepada Maybank Islamic Berhad termasuk segala hak untuk mengambil tindakan undang-undang terhadap Tuan/Puan secara perseorangan atau berkumpulan terhadap mana-mana amaun pembiayaan yang tertunggak atau belum dibayar, tanpa merujuk kepada Tuan/Puan atau Koperasi atau mana-mana pihak yang telah dilantik untuk menguruskan hal-ehwal harta Tuan/ Puan.

**2. What is the Shariah concept applicable? / Apakah konsep Syariah yang berkenaan?**

The financing is based on the Tawarruq which is the sale-based Shariah contract as approved by Shariah Advisory Council (SAC) of Bank Negara Malaysia (BNM).

*Pembiayaan ini berdasarkan kepada Tawarruq di mana ia adalah kontrak Syariah yang berasaskan transaksi jualan seperti yang telah diluluskan oleh Majlis Penasihat Syariah (MPS) Bank Negara Malaysia (BNM).*

**3. What do I get from this product? / Apakah yang dapat saya perolehi dari produk ini?**

No	Features Ciri-Ciri	Details Penerangan
1.	Financing Rate Kadar Keuntungan	Based on the financing rate determined by Co-operative <i>Berdasarkan kepada kadar pembiayaan yang dikenakan oleh pihak Koperasi.</i>
2.	Financing Amount Jumlah Pembiayaan	Minimum of RM1,000.00 up to RM200,000.00 <i>Minima RM1,000.00 sehingga RM200,000.00</i>
3.	Financing Tenure Tempoh Pembiayaan	From 2 years to 10 years <i>Dari 2 tahun hingga 10 tahun</i>

**4. What are my obligations? / Apakah tanggungjawab saya?**

You have to ensure that prompt payment is to be made every month through monthly salary deduction via Biro Perkhidmatan Angkasa (BPA). If you are retire/terminated or whatsoever reason, you are advised to pay the monthly installment to the respective Co-operative.

*Anda hendaklah memastikan bayaran ansuran bulanan dibayar pada setiap bulan dengan membuat potongan gaji melalui Biro Perkhidmatan Angkasa bagi pembayar jumlah ansuran bulanan yang telah ditetapkan. Sekiranya tuan/puan bersara/ditamatkan perkhidmatan atas apa jua alasan, tuan/puan dikehendaki meneruskan bayaran bulanan kepada pihak Koperasi.*

X

Financing Amount **RM35,000**  
Jumlah Pembiayaan **RM35,000**

Profit Rate is **4.65%**  
Kadar Keuntungan ialah **4.65%**

Your monthly instalment is **RM432**  
Ansuran bulanan anda ialah **RM432**

Total payment amount at the end of **10** years is **RM51,840**  
Jumlah bayaran pada akhir **10** tahun adalah **RM51,840**

**5. What are the charges do I have to pay? / Apakah caj yang perlu saya bayar?**

Fees and charges are deducted up-front from the financing amount by Co-operative are as follows:-  
Yuran dan caj akan ditolak melalui jumlah pembiayaan yang telah diluluskan oleh pihak Koperasi seperti berikut:-

Description of Fees and Charges/Butir-butir Yuran dan Caj	Amount /Jumlah
Caj Perkhidmatan	RM100
Fi Masuk	RM10
Saham Anggota	RM200
Pendahuluan Yuran / Tabungan (RM30 X 6 bulan)	RM180
Takaful / KWWPPA (Kumpulan Wang Perlindungan Pembiayaan Anggota)	RM3,850.00
Dana Jaminan (Singking Fund)	RM700
Duti Setem	RM175
Khairat Kematian / Kebajikan	RM100
<b>Jumlah</b>	<b>RM5,315.00</b>

**6. What if I fail to fulfill my obligations? / Apakah yang berlaku jika saya gagal memenuhi tanggungjawab saya?**

<p>▪ Late Payment Charge (LPC) Caj Pembayaran Lewat</p>	<p>Co-operative has the right to be compensated on late and default payment based on the following mechanism:- <i>Pihak Bank mempunyai hak untuk pampasan atas bayaran lewat dan kemungkiran bayaran, berlandaskan mekanisma seperti di bawah:-</i></p> <p>i. Overdue Instalment or Scheduled Payment) Late Payment Charges (LPC) of 1% per annum will be imposed on the overdue monthly instalment payment from the first drawdown until its maturity date. <i>Sekiranya anda gagal membayar sebarang amaun tertunggak dari tarikh bermulanya kemudahan di keluarkan sehingga tarikh matang, caj pembayaran lewat akan dikenakan sebanyak 1% setahun akan dikenakan ke atas amaun yang tertunggak atau cara lain yang dibenarkan oleh Bank Negara Malaysia.</i></p> <p>ii. Upon Maturity Prevailing daily overnight Islamic Interbank Money Market (IIMM) rate will be charged for failure to pay the total outstanding balance after maturity or upon judgement, whichever earlier. <i>Kadar Pasaran Kewangan Interbank Islam (IIMM) akan dikenakan di atas kegagalan membayar jumlah baki pembiayaan selepas tempoh matang atau sehingga penghakiman, yang mana terdahulu.</i></p> <p>However, the amount of LPC charged to the Customer will not be further compounded to the outstanding Facility Amount. <i>Caj pembayaran lewat yang dcaj tidak dikompaunkan kepada baki pembiayaan pokok.</i></p>
---	---

X d.



- Legal action will be initiated if you fail to respond to the reminder notices.  
*Tindakan undang-undang akan dikenakan jika gagal memberi respon kepada notis peringatan.*
- Legal action against you may affect your credit rating leading to credit being more difficult or expensive to you.  
*Tindakan undang-undang yang dikenakan terhadap anda akan menjejaskan penilaian kredit yang akan menyukarkan atau membebankan anda.*

**7. What if I fully settle the financing before its maturity? / Bagaimana sekiranya saya melangsaikan sepenuhnya pembiayaan sebelum tarikh matang?**

- i. There will be exit penalty charges imposed by the respective Co-operative. You are advised to get the settlement figure from the respective Co-operative. The settlement payment needs to be forwarded to the respective Co-operative.

*Tuan/Puan akan dikenakan caj penalti yang telah ditetapkan oleh pihak Koperasi. Tuan/Puan dikehendaki mendapatkan surat penyelesaian penuh baki pembiayaan daripada pihak Koperasi. Pembayaran tersebut hendaklah disalurkan kepada pihak Koperasi.*

- ii. The Bank/Co-operative at our discretion shall grant rebate (Ibra') to the Customer on, but not limited to, the following events:-

*Pihak Bank/Koperasi, atas budibicaranya akan memberi rebat (Ibra') kepada pelanggan pada, tetapi tidak terhad kepada, situasi-situasi berikut:-*

- a) The Customer makes early settlement or early redemption, including those arising from prepayments;  
*Pelanggan membuat penyelesaian awal atau penebusan awal, termasuk yang berpunca dari bayaran terdahulu;*
- b) In the event the Effective Profit Rate is lower than the Ceiling Profit Rate / Selling Price Rate; *Sekiranya Kadar Keuntungan Efektif lebih rendah dari Kadar Keuntungan Siling / Kadar Harga Jualan;*
- c) In the event the actual disbursed amount is less than the Facility Amount.  
*Sekiranya jumlah dikeluarkan sebenar adalah rendah dari Jumlah Kemudahan.*

- iii. The rebates shall not be in cash rebates nevertheless the rebate can be in the form of a reduction in the profit element of the instalments of the Facility. The rebate shall only be deemed granted to customer upon receipt of the settlement/redemption sum as determined by the Bank.

*Bagi mengelak keraguan, adalah diperakui dan dipersetujui bahawa rebat-rebat berkenaan tidak boleh dianggap sebagai rebat tunai yang perlu dibayar kepada pelanggan, tetapi diterjemahkan sebagai tolakan dari elemen keuntungan bayaran ansuran kemudahan tersebut. Rebate berkenaan hanya akan diberikan selepas penerimaan jumlah penyelesaian/penebusan sebagaimana ditentukan oleh Bank.*

Outstanding Bank's Selling Price Baki Harga Jualan	Less <b>Kurang</b>	Outstanding Facility Amount Baki Kemudahan	Less <b>Kurang</b>	Other Amount Due to The Bank Amaun Lain yang Perlu Dibayar Kepada Bank
---	-----------------------	--	-----------------------	--

**8. Do I need a guarantor or collateral? / Adakah saya memerlukan penjamin atau cagaran?**

No guarantor or collateral is required.  
*Penjamin atau cagaran tidak diperlukan.*

X

**9. What do I need to do if there are changes to my contact details? / Apakah yang perlu saya lakukan jika terdapat perubahan pada maklumat untuk menghubungi saya?**

It is important that you inform Bank/Co-operative of any change in your contact details to ensure that all correspondences reach you in a timely manner. To update your correspondence details, please visit the said Co-operative.

*Adalah penting untuk anda memaklumkan kepada Bank/Koperasi mengenai sebarang pertukaran maklumat untuk menghubungi anda bagi memastikan anda menerima semua surat-menyurat tepat pada masanya. Untuk mengemaskini maklumat perhubungan anda, sila hubungi pihak Koperasi yang berkenaan.*

**10. Where can I get assistance and redress? / Di mana saya boleh mendapatkan bantuan dan maklumat lanjut?**

As a member to Co-operative, you may contact the respective Co-operative for any related inquiries to Personal Financing-i.

*Sebagai ahli kepada Koperasi, sila hubungi Koperasi yang berkenaan untuk sebarang pertanyaan berkaitan Pembiayaan Peribadi-i.*

**IMPORTANT NOTE: LEGAL ACTION MAY BE TAKEN AGAINST YOU IF YOU DO NOT KEEP UP REPAYMENTS ON YOUR PERSONAL FINANCING-i.**  
**TINDAKAN UNDANG-UNDANG BOLEH DIAMBIL TERHADAP ANDA JIKA ANDA TIDAK MENERUSKAN BAYARAN PEMBIAYAAN PERIBADI-i ANDA.**

The information provided in this disclosure sheet is valid from Nov 2018.  
*Maklumat yang disediakan di dalam lembaran ini sah dari Nov 2018.*

X 