

151

D MAKLUMAT SUAMI / ISTERI

Nama Penuh

K.P. Baru

K.P. Lama

Jantina Lelaki Perempuan

Bangsa Melayu Cina India/Sikh Lain-lain

Agama Islam Kristian Buddha Hindu Lain-lain

Nama Majikan

Bahagian / Unit

Alamat Majikan

Poskod Bandar

Negeri

Telefon Pejabat Sambungan

Jawatan Pendapatan Sebulan RM

Jenis Kediaman Sendiri Sewa Saudara

E AKUAN PEMOHON

Dengan ini saya / kami mengaku bahawa:-

1. Saya sertakan bayaran Fi Masuk RM10
2. Saya bersetuju menabung RM30 sebulan untuk pendidikan keluarga dan membenarkan koperasi menguruskannya melalui potongan gaji saya.
3. Saya bersetuju menyertai skim khairat kebajikan KOBETA dengan menyumbangkan sebanyak RM10 sebulan dan membenarkan koperasi menguruskannya melalui potongan gaji saya.
4. Saya mewakilkan dan membenarkan KOBETA mengeluarkan zakat apabila cukup nisab dan haul.
5. Saya mengaku mematuhi kehendak Fasal 29 Akta Koperasi 1993 dari segi keanggotaan.
6. Segala maklumat yang diberi dalam permohonan ini adalah benar dan betul dan saya tidak menyembunyikan sebarang fakta penting.
7. Saya bukan seorang bankrap (mufis) dan tiada sebarang tindakan guaman diambil ke atas saya.
8. Saya kami faham bahawa Koperasi mempunyai hak untuk menolak permohonan ini tanpa memberi sebarang sebab.

.....
NAMA

.....
No. MyKad

X

.....
TANDATANGAN PEMOHON

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT

Tarikh diterima H H B B T T T T NO.ANGGOTA

Tarikh diluluskan oleh Lembaga H H B B T T T T SAHAM DI POHON (UNIT)

Tarikh saham mesti dijelaskan H H B B T T T T SAHAM DI BAYAR (RM)

(RM)

NO.RESIT BAYARAN

T.T SETIAUSAHA KOPERASI

Kod Jenis Perniagaan

Kod Pekerjaan

SURAT TAWARAN PEMBIAYAAN

Rujukan Koperasi :

Tarikh :

ANGGOTA (Selepas ini dikenal sebagai "Anggota")

Assalamualaikum W.B.T. / Salam Sejahtera,

PERMOHONAN KEMUDAHAN PEMBIAYAAN KOBETA SPEED-i**SEBANYAK RM.....(NO. BOND)**

Sukacita dimaklumkan bahawa Koperasi Bersatu Tenaga Malaysia Berhad (Bil Daftar 189) telah bersetuju meluluskan permohonan kemudahan Pembiayaan Peribadi tuan/puan di bawah konsep Bai Al-Inah berdasarkan tertakluk syarat-syarat berikut :-

1. HARGA JUALAN TANGGUH: RM

(Ringgit Malaysia)

2. HARGA BELIAN TUNAI OLEH KOPERASI : RM

(Ringgit Malaysia)

3. TEMPOH BAYARAN BALIK :**BULAN****4. BAYARAN BALIK :**

Tuan/puan dikehendaki membayar ansuran bulanan sebanyak RM..... sebulan dari bulan ke bulan dan RM..... untuk bulan ke Ansuran pertama bermula pada bulan berikutnya jika pembiayaan dikeluarkan selepas / pada 16hb. Ansuran seterusnya hendaklah dibayar pada setiap bulan berikutnya sehingga kesemua harga jualan dijelaskan sepenuhnya.

5. CARA BAYARAN BALIK :

Ansuran bulanan hendaklah dibayar melalui potongan gaji bulan menggunakan Biro Perkhidmatan Angkasa.

6. BAYARAN PERKHIDMATAN

Tuan/puan dikehendaki menjelaskan bayaran perkhidmatan sebanyak RM..... pada masa menerima tawaran ini.

(Jika berkenaan)

i) Nama Pelanggan :
No. Kad Pengenalan :
No. Anggota :

ii) Nama Pelanggan :
No. Kad Pengenalan :
No. Anggota :

iii) Nama Pelanggan :
No. Kad Pengenalan :
No. Anggota :

7. CAJ PRA BAYARAN:

Tuan/puan dikehendaki menjelaskan caj pra bayaran mengikut kadar yang ditetapkan oleh pihak koperasi. Pemulangan caj pra bayaran akan dibuat setelah bayaran balik pembiayaan dibuat mengikut tempoh pembiayaan yang telah dipersetujui.

8. SYARAT-SYARAT PENGELUARAN

Pengeluaran akan dibuat kepada tuan/puan setelah ;i) tuan/puan menandatangani surat tawaran ini dan lain-lain dokumen yang berkaitan (jika ada);ii) segala bayaran-bayaran yang berkaitan telah disempurnakan.

9. PENJELASAN AWAL

Tuan /puan boleh menamatkan kemudahan ini pada bila-bila masa dengan menjelaskan Harga Jualan dan lain-lain kos sebenar (sekiranya ada) sepenuhnya.

10. PENGHANTARAN NOTIS

Sebarang pertukaran alamat hendaklah segera dimaklumkan kepada pihak secara bertulis. Sebarang surat-menyurat, notis atau tuntutan yang dihantar secara pos biasa atau berdaftar menggunakan alamat tersebut di atas atau alamat terakhir yang diketahui hendaklah dianggap telah disampaikan dan diterima pada masa dan dengan cara pada kebiasaannya surat tersebut diserahkan.

11. PENYAMPAIAN PROSES PERUNDANGAN

Penyampaian semua proses undang-undang adalah dianggap telah sah disampaikan sekiranya telah diposkan melalui pos berdaftar yang dialamatkan kepada tuan/puan dialamat yang dinyatakan didalam surat tawaran ini atau kepada alamat terakhir yang diberikan oleh tuan/puan secara bertulis kepada kami dan proses tersebut sama ada saman atau sebaliknya adalah dianggap telah disampaikan dengan sempurna selepas tiga (3) hari ia diposkan.

12. DENDA LEWAT

Sebagai tambahan dan tanpa menjejaskan hak-hak KOBETA di bawah ini, sekiranya Pelanggan lewat membayar mana-mana ansuran sebagaimana yang ditetapkan dibawah surat tawaran ini, Pelanggan adalah bertanggungjawab untuk membayar pampasan kepada KOBETA dikira pada kadar satu peratus (1%) setahun atas baki bulanan di atas amaun yang lewat dibayar (setelah ditolak modal yuran terkumpul). Kadar yang ditetapkan adalah mengikut budibicara mutlak KOBETA yang ditetapkan dari masa kesemasa dan kadar tersebut adalah tidak bertentangan dengan peraturan yang dikeluarkan oleh Bank Negara Malaysia. Amaun pampasan terhadap kelewatan membayar adalah dikira dari tarikh ansuran kena bayar sehingga bayaran diterima oleh KOBETA.

13. SYARAT-SYARAT LAIN

- 13.1 KOBETA berhak memaklumkan status / kedudukan pembiayaan ini kepada penjamin-penjamin pada bila-bila masa diperlukan samada bertulis atau lisan. (sekiranya berkenaan)
- 13.2 Adalah menjadi satu syarat pembiayaan ini bahawa tuan/puan memberi persetujuan kepada pihak KOBETA untuk memasukkan segala maklumat berkenaan pembiayaan tuan/puan ke dalam sistem daftar Financial Services Sdn Bhd (FIS) dan/ atau mana-mana syarikat lain atau agensi yang seumpama dengannya untuk kegunaan semua ahli atau penyumbang kepada syarikat / agensi tersebut. Walaubagaimanapun, maklumat tersebut adalah disimpan secara sulit oleh pihak syarikat/agensi dan semua ahli/penyumbang.

14. FI GUAMAN DAN LAIN-LAIN KOS

Semua caj dan perbelanjaan sampingan berkaitan dengan penyediaan dan penyempurnaan dokumen-dokumen sekuriti oleh tuan / puan gagal menyempurnakan apa-apa dokumen sekuriti dan/atau menggunakan kemudahan ini. Tuan/puan perlu membayar semua caj dan perbelanjaan berkaitan dengan kemudahan ini termasuk fi peguamcara Pembiayaan sekiranya perlu untuk menuntut apa-apa wang yang telah diberikan kepada tuan/puan menurut surat tawaran ini melalui mana-mana proses undang-undang.

JAMINAN / CAGARAN : Jaminan individu oleh
(Jika berkenaan)

- i) Nama Pelanggan :
No. Kad Pengenalan :
No. Anggota :
- ii) Nama Pelanggan :
No. Kad Pengenalan :
No. Anggota :
- iii) Nama Pelanggan :
No. Kad Pengenalan :
No. Anggota :

Tuan/Puan dikehendaki menandatangani ke semua dokumen yang berkaitan dalam tempoh tiga puluh (30) hari dari tarikh persetujuan tuan/puan ke atas tawaran pembiayaan ini. Segala bayaran guaman dan perbelanjaan yang bersangkutan dengan urusan ini adalah di atas tanggungan tuan/puan walaupun tuan/puan memutuskan untuk tidak meneruskan urusan dokumentasi ini selepas menandatangani tawaran ini.

Sekiranya pihak kami tiada menerima sebarang maklumbalas daripada pihak tuan/puan dalam tempoh yang ditetapkan, maka dengan sendirinya tawaran ini adalah dianggap batal.

Sekian, terima kasih.

Yang benar,

.....
Setiausaha Koperasi
Koperasi Bersatu Tenaga Malaysia Berhad (KOBETA)

PENERIMAAN

Saya/ kami menerima tawaran ini dengan syarat-syarat seperti di atas.

Saya / kami juga mengaku bahawa saya/kami tidak diisytiharkan muflis semasa menerima tawaran ini.

X.....
Tandatangan Pelanggan

Nama : ✓
No. Kad Pengenalan : ✓
Tarikh :

S..... > Agent ISI
Nama :
No. Kad Pengenalan :
Tarikh :

AKUJANJI

NAMA : ✓
NO K/P : ✓
ALAMAT : ✓

Tarikh :

CIMB ISLAMIC BANK BERHAD (CIMB)
TINGKAT 9, MENARA BUMIPUTRA COMMERCE II
JALAN RAJA LAUT
50300 KUALA LUMPUR

Tuan/Puan,

Per: SURAT AKUJANJI

Pembiayaan : Kemudahan Pembiayaan Peribadi-i berjumlah

Ringgit Malaysia :
(RM)
No. Anggota.....
(No.K/P).....

Pembiayaan : Koperasi Bersatu Tenaga Malaysia Berhad (KOBETA)
Pembiayaan Prinsipal : CIMB Islamic Bank Berhad (CIMB)

Saya, ✓
(No. K/P) ✓ yang beralamat di ✓
.....
.....

Merujuk kepada perkara diatas,

- a) Sebagai balasan bagi Koperasi Bersatu Tenaga Malaysia Berhad yang beralamat di No 27, Tingkat 1&3, Lorong Medan Tuanku 50300 Kuala Lumpur (selepas ini dikenali sebagai "KOBETA") menawarkan Pembiayaan Peribadi tersebut kepada saya dan diatas tujuan Pembiayaan Peribadi tersebut, saya dengan ini mengakujaji seperti syarat-syarat dan terma-terma yang berikut:-
- b) Sekiranya sesuatu perintah atau pengisytiharan penggulungan atau likuidasi dikenakan terhadap KOBETA saya dengan ini mengakui CIMB sebagai Pembiaya Prinsipal dan bersetuju untuk membenarkan CIMB untuk melaksanakan apa jua hak-hak seperti yang terkandung di dalam perjanjian pembiayaan dan dokumen sekuriti dan seterusnya meneruskan tindakan undang-undang terhadap saya dan penjamin bagi apa-apa jumlah wang yang tertunggak, perbelanjaan dan/atau sebarang kos yang tertunggak kepada CIMB tanpa merujuk kepada saya atau KOBETA atau Pelikuidasi:-
- c) Membayar ansuran bulanan dan/atau apa-apa wang yang tertunggak kepada CIMB sebagai Pembiayaan Prinsipal melalui Biro Perkhidmatan Angkasa (BPA) sekiranya KOBETA menjadi insolven atau dibubarkan atau dilikuidasi, sama ada secara paksa atau sukarela: dan
- d) Memberi kebenaran kepada Biro Perkhidmatan Angkasa (BPA) untuk membuat pembayaran secara terus kepada CIMB sekiranya KOBETA menjadi insolven atau dibubarkan atau dilikuidasi, sama ada secara paksa atau sukarela.

Bertarikh pada Haribulan Tahun

Yang benar,

X
Tandatangan

Nama : ✓
No.K/P : ✓

KEBENARAN CAJ POTONGAN

Tarikh :

SETIAUSAHA
KOPERASI BERSATU TENAGA MALAYSIA BERHAD

Tuan.

NAMA PEMOHON : ✓

NO. K/P : ✓

Dengan ini saya memberi kebenaran kepada Koperasi Bersatu Tenaga Malaysia Berhad (KOBETA) untuk menguruskan potongan melalui pembiayaan saya seperti dibawah:-

Jumlah pembiayaan yang dipohon: RM

NO PERKARA	RM	
1. Caj pentadbiran / proses	100.00	
2. Fi masuk	10.00	
3. Yuran bulanan anggota (6 bulan pendahuluan RM30 x 6 bulan)	180.00	(dikembalikan)
4. Saham Koperasi	500.00	(dikembalikan)
5. Sumbangan Khairat	50.00	
6. Duti setem (0.5%)	
7. KWPPA* (bergantung kepada jadual)	
8. Dana terikat (2%)	
9.	

* Caj adalah mengikut jadual pembiayaan dan tempoh bayaran. Jumlah Potongan

Saya juga memberi kebenaran kepada pihak tuan untuk mengeluarkan keterangan/maklumat yang berkaitan dengan potongan melalui Biro Perkhidmatan ANGKASA yang dikehendaki oleh koperasi di bawah syarat-syarat dan peraturan pembiayaan. Sekiranya pembiayaan peribadi saya mendapat kelulusan, saya memberi kebenaran kepada tuan mengkreditkan jumlah pembiayaan tersebut ke dalam akaun saya seperti maklumat di bawah. Bersama -sama ini saya sertakan salinan buku akaun bank yang tercatat butir-butir peribadi saya.

Bank ✓
No. akaun ✓

Tandatangan "PELANGGAN") X
Nama) ✓
No. K/P) ✓
Tarikh)

Tandatangan "Saksi/wakil")
Nama) > Agent ISI
No. K/P)
Tarikh)

CAJ PENYELESAIAN

Tarikh :

SETIAUSAHA
KOPERASI BERSATU TENAGA MALAYSIA BERHAD (KOBETA)

Tuan.

PERKARA : CAJ PEMBIAYAAN DAN PENYELESAIAN PEMBIAYAAN

NAMA PEMOHON : ✓

NO. K/P : ✓

Saya seperti nama di atas ingin mengarahkan pihak Koperasi Bersatu Tenaga Malaysia Berhad (KOBETA) menyelesaikan pembiayaan saya dengan koperasi-koperasi atau pihak ketiga bagi pihak saya melalui pembiayaan saya dan menguruskan segala potongan seperti dibawah:

Jumlah pembiayaan yang dipohon: RM

PERKARA / NAMA KOPERASI / PIHAK KETIGA

	CAJ PEMBIAYAAN	AMAUN
1.	_____	_____
2.	_____	_____
3.	_____	_____
4.	_____	_____
5.	_____	_____
6.	_____	_____

Saya juga memberi kebenaran kepada pihak tuan untuk mengeluarkan keterangan/maklumat yang berkaitan dengan potongan melalui Biro Perkhidmatan ANGKASA yang dikehendaki oleh koperasi di bawah syarat-syarat dan peraturan pembiayaan. Sekiranya pembiayaan peribadi saya mendapat kelulusan, saya memberi kebenaran kepada tuan mengkreditkan jumlah pembiayaan tersebut ke dalam akaun saya seperti maklumat di bawah. Bersama -sama ini saya sertakan salinan buku akaun bank yang tercatat butir-butir peribadi saya.

Bank
No. akaun

Tandatangan "PELANGGAN") ~~X~~
Nama) ✓
No. K/P) ✓
Tarikh)

Tandatangan "Saksi/wakil")
Nama) > Agent ISI
No. K/P)
Tarikh)

PERJANJIAN PERJUALAN

Tarikh :

Perjanjian ini dibuat pada hari ini antara Koperasi Bersatu Tenaga Malaysia Berhad (bil. daftar 189), sebuah koperasi yang didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993 yang mempunyai alamat berdaftar di No. 12-1, Jalan BB19, Taman Bachang Baru, Jalan Tun Fatimah, 75350 Melaka , (selepas ini disebut sebagai "KOBETA") dengan

NAMA ✓
 NO. KP / MYKAD ✓
 ALAMAT ✓

seorang anggota koperasi KOBETA, selepas ini disebut sebagai "PELANGGAN"

Bahawa "KOBETA" bersetuju MENJUAL dan "PELANGGAN" bersetuju MEMBELI:

BIL	PERKARA	NILAI (RM)	NO. SIRI

(Selepas ini disebut sebagai "Barang Jualan" dengan syarat-syarat yang telah dipersetujui)

Bahawa harga "Barang Jualan" secara tangguh RM.....

Bahawa dengan ini saya.....

bagi pihak "KOBETA" menjual "Barang Jualan" tersebut di atas secara tangguh kepada "PELANGGAN" dengan harga RM dan mengikut syarat yang telah dipersetujui.

Bahawa dengan ini saya.....

bagi pihak "PELANGGAN" membeli "Barang Jualan" tersebut di atas secara tangguh daripada ""KOBETA" dengan harga RM dan mengikut syarat yang telah dipersetujui.

Tandatangan "KOBETA")
 Nama)
 No. K/P)
 Dihadapan)
 Tarikh)

Tandatangan "Saksi/wakil")S
 Nama)
 No. K/P)

Tandatangan "PELANGGAN") X
 Nama) ✓
 No. K/P) ✓
 Dihadapan)
 Tarikh)

Tandatangan "Saksi/wakil")S > Agent ISI
 Nama)
 No. K/P)

PERJANJIAN PEMBELIAN

Tarikh :

Perjanjian ini dibuat pada hari ini antara Koperasi Bersatu Tenaga Malaysia Berhad (bil. daftar 189), sebuah koperasi yang didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993 yang mempunyai alamat berdaftar di No. 12-1, Jalan BB19, Taman Bachang Baru, Jalan Tun Fatimah, 75350 Melaka (selepas ini disebut sebagai "KOBETA") dengan

NAMA ✓

NO. KP / MYKAD ✓

ALAMAT ✓

seorang anggota koperasi KOBETA, selepas ini disebut sebagai "PELANGGAN"

Bahawa "KOBETA" bersetuju MEMBELI dan "PELANGGAN" bersetuju MENJUAL:

BIL	PERKARA	NILAI (RM)	NO. SIRI

(Selepas ini disebut sebagai "Barang Jualan" dengan syarat-syarat yang telah dipersetujui)

Bahawa harga "Barang Jualan" secara tunai RM.....

Bahawa dengan ini saya..... bagi pihak "KOBETA" membeli "Barang Jualan" tersebut di atas secara tunai daripada "PELANGGAN" dengan harga RM dan mengikut syarat yang telah dipersetujui.

Bahawa dengan ini saya..... bagi pihak "PELANGGAN" menjual "Barang Jualan" tersebut secara tunai kepada "KOBETA" dengan harga RM dan mengikut syarat yang telah dipersetujui.

Tandatangan "KOBETA")
 Nama)
 No. K/P)
 Dihadapan)
 Tarikh)

Tandatangan "Saksi/wakil")S
 Nama)
 No. K/P)

Tandatangan "PELANGGAN") X
 Nama) ✓
 No. K/P) ✓
 Dihadapan)
 Tarikh)

Tandatangan "Saksi/wakil")S
 Nama) > Agent ISI
 No. K/P)

Letter Head from majikan

Tarikh :

Setiausaha

Koperasi Bersatu Tenaga Malaysia Berhad (KOBETA)
27 Tingkat 1 & 3
Jalan Medan Tuanku
50300 Kuala Lumpur

Tuan

Per : PENGESAHAN JAWATAN

NAMA : _____

NO. KAD PENGENALAN : _____

Adalah dimaklumkan bahawa penama tersebut di atas berkhidmat sebagai:

Jawatan sekarang : _____

Tarikh mula berkhidmat : _____ di jabatan/ Sekolah ini.

Taraf perkhidmatan : _____ (tetap / kontrak / sementara)

Gaji semasa RM : _____

Elaun tetap RM : _____

Pada masa sekarang, pihak kami mengesahkan bahawa:

1. tiada sebarang tindakan tatatertib telah diambil terhadap penama disebabkan jawatannya akan digantung atau di buang kerja;
2. penama tiada / telah memohon untuk cuti tanpa gaji / cuti belajar / berhenti kerja;
3. penama tidak / akan bertukar jabatan / sekolah pada _____

Sekian dimaklumkan, terima kasih.

Yang benar,

TANDATANGAN : J _____

NAMA : _____

JAWATAN : _____

COP RASMI MAJIKAN _____

Rujukan Koperasi :

Tarikh :

Kepada

Setiausaha ,

Koperasi Bersatu Tenaga Malaysia Berhad (KOBETA)

Tuan/Puan,

PERLANTIKAN WAKIL BAGI MENYEMPURNAKAN AKAD

Saya.....

No.K/P.....dengan ini akan menguruskan * sendiri / melantik Encik / Puan/ salah seorang dari kakitangan Koperasi Bersatu Tenaga Malaysia Berhad (KOBETA) sebagai wakil saya bagi menyempurnakan Akad Jualan dan Akad Belian berkaitan dengan pembiayaan peribadi saya dengan Koperasi Bersatu Tenaga Malaysia Berhad (KOBETA).

Sekian, terima kasih.

Yang benar,

X

Tandatangan pelanggan

Nama : ✓

Tarikh :

* Nota: Sekiranya borang Akad tidak diisi oleh pemohon pihak Koperasi berhak untuk mengisi borang tersebut dan menyempurnakan akad melalui wakil/kakitangan yang dilantik dari pihak Koperasi

SURAT PELANTIKAN WAKIL

Tarikh:

Daripada:

Kepada:

KOPERASI BERSATU TENAGA MALAYSIA BERHAD ("Koperasi")

.....KEMUDAHAN PEMBIAYAAN PERIBADI-i
SURAT TAWARAN BERTARIKH..... ("Letter of Offer")

SURAT PELANTIKAN WAKIL

Saya dengan ini secara muktamadnya melantik Koperasi untuk menjadi wakil saya untuk menjual komoditi yang dinyatakan di dalam Surat Tawaran ("Komoditi") kepada mana-mana pembeli pihak ketiga yang difikirkan sesuai oleh Koperasi.

Saya akan terikat dengan mana-mana kontrak atau perjanjian yang melibatkan pembeli pihak ketiga untuk tujuan penjualan komoditi bagi pihak saya.

Saya dengan ini memberikan kuasa penuh kepada Koperasi untuk menjual komoditi pada harga Ringgit Malaysia RM..... sahaja. Sila serahkan hasil daripada penjualan itu ke dalam Akaun Bank saya yang telah dinyatakan di dalam Aku Janji yang dikeluarkan oleh saya kepada Koperasi, yang telah ditetapkan bagi tujuan Kemudahan Pembiayaan Peribadi-i.

Saya dengan ini mengaku janji untuk membayar ganti rugi kepada Koperasi atas segala kerugian, kos, perbelanjaan atau kerosakan yang mungkin dialami atau ditanggung oleh Koperasi akibat memenuhi keperluan sebagai wakil saya.

Terima kasih.



.....
Nama : ✓

No. K/P : ✓

Aku Janji (Wa`d)

Daripada:

Tarikh:

Kepada:

KOPERASI BERSATU TENAGA MALAYSIA BERHAD ("Koperasi")

RE: AKU JANJI (WA`D)

Saya dengan ini merujuk kepada perkara di atas dan Surat Tawaran pada tarikh yang sama ("Surat Tawaran") dan dengan ini mengeluarkan Aku Janji ini.

A. Aku Janji Belian Komoditi

Selaras dengan Surat Tawaran, Saya dengan ini berakujanji untuk membeli komoditi yang dinyatakan di dalam Surat Tawaran ("Komoditi") daripada koperasi pada Harga Jualan yang tersebut dalam Surat Tawaran ("Harga Jualan") bersama-sama dengan semua kos lain yang termasuk dengannya (termasuk tetapi tidak terhad kepada kos komoditi yang dinyatakan di dalam Surat Tawaran) yang kedua-duanya akan dibayar mengikut terma-terma dan syarat-syarat Surat Tawaran atau apa-apa kaedah lain yang dibenarkan oleh Koperasi.

Saya dengan ini memilih pilihan untuk:

(Sila tandakan [✓] jika berkenaan)

menerima penghantaran komoditi, atau menjual komoditi kepada mana-mana pihak ketiga atas kehendak saya, dengan segala kos berkaitan ditanggung oleh saya sendiri, Saya dengan ini melepaskan Koperasi daripada segala tanggungan dan beraku janji untuk menanggung rugi Koperasi terhadap apa-apa tindakan undang-undang termasuk menanggung rugi kesemua kos dan perbelanjaan atau kerosakan yang Koperasi mungkin alami atau tanggung berikutan dengan pilihan ini.

atau

meninggalkan komoditi itu kepada koperasi dan menyerahkan kuasa kepada Koperasi sebagai ejen saya untuk menjual komoditi itu kepada pihak pembeli ketiga pada harga kos Koperasi dan dengan itu mengkreditkan hasil jualan komoditi (jumlah pembiayaan) ke dalam akaun saya.

Harga Pembiayaan : RM

No. Akaun :

Terima kasih.



Nama : ✓

No. K/P : ✓

KONTRAK JUALAN MURABAHAH

KONTRAK Jualan Murabahah ini dibuat pada tarikh yang dinyatakan dalam Bahagian 1 Jadual 1

ANTARA:

- (1) KOPERASI BERSATU TENAGA MALAYSIA BERHAD ("**Koperasi**"); dan
- (2) Pihak yang bernama dan nombor pendaftaran negara.....
adalah seperti yang dinyatakan dalam Bahagian 2 Jadual 1, bersama dengan ini ("**Pelanggan**").

Pihak-pihak INI BERSETUJU DAN MENGISYTIHARKAN seperti berikut:

1. JUALAN KOMODITI

Berdasarkan kepada Surat Tawaran bertarikh _____ dan Aku Janji yang dikeluarkan oleh Pelanggan kepada Koperasi, Koperasi dengan ini menjual dan Pelanggan dengan ini membeli komoditi (butiran yang mana adalah seperti yang dinyatakan pada bahagian 3 Jadual 1 di dalam Perjanjian ini) ("komoditi") pada harga jualan yang dinyatakan pada bahagian 4 Jadual 1 di dalam Perjanjian ini ("Harga Jualan") yang merangkumi Harga Belian Koperasi seperti yang dinyatakan pada bahagian 5 Jadual 1 di dalam Perjanjian ini dan margin keuntungan dengan pembayaran secara tangguh tertakluk kepada terma dan syarat di dalam Surat Tawaran.

2. PEMINDAHAN HAK MILIK

- (a) Setelah pemeteraian Kontrak Jualan Murabahah ini disempurnakan, liabiliti dan hak pemilikan bermanfaat terhadap komoditi hendaklah dengan segera diserahkan kepada Pelanggan.
- (b) Koperasi hendaklah menyimpan sijil yang berkaitan dengan komoditi (Lampiran 1) dalam jagaannya sebagai pemegang amanah bagi kepentingan Pelanggan untuk tujuan penjualan komoditi seterusnya kepada peniaga komoditi sepertimana yang dinyatakan di dalam Surat Perlantikan Wakil yang dikeluarkan oleh Pelanggan kepada Koperasi. Pelanggan mempunyai hak untuk memeriksa perakuan tersebut di premis Koperasi atau memohon Koperasi untuk memberikan satu salinan sijil tersebut kepada pelanggan melalui permohonan bertulis kepada Koperasi.

3. PEMBAYARAN HARGA JUALAN

Pembayaran Harga Jualan oleh Pelanggan kepada Koperasi hendaklah sebagaimana yang dinyatakan di dalam Bahagian 6 Jadual 1 kepada Perjanjian ini.

4. TERMA DAN SYARAT

Terma dan syarat yang dinyatakan dalam Surat Tawaran, Aku Janji, Surat Perlantikan Wakil bersama-sama dengan dokumen undang-undang yang berkaitan dengan ini mengikat diantara Pelanggan dan Koperasi.

DENGAN INI DISAKSIKAN oleh pihak-pihak di dalam ini yang telah dilaksanakan Perjanjian ini pada hari dan tahun yang telah dinyatakan pada bahagian 1 jadual pertama di dalam ini.

Pelanggan

Saya dengan ini bersetuju untuk membeli komoditi seperti butiran yang dinyatakan pada bahagian 3 dalam Jadual 1 di dalam Perjanjian ini dengan Harga Jualan yang dinyatakan pada bahagian 4 Jadual 1 di dalam perjanjian ini, secara pembayaran tertanggung yang dinyatakan pada bahagian 6 Jadual 1 di dalam perjanjian ini.

Ditandatangani oleh) *(X)*
) *cust sign*
Di hadapan: -) *- Agent sign*


Koperasi

Kami dengan ini bersetuju untuk menjual komoditi seperti butiran yang dinyatakan pada bahagian 3 dalam Jadual 1 di dalam Perjanjian ini dengan Harga Jualan yang dinyatakan pada bahagian 4 Jadual 1 di dalam perjanjian ini, secara pembayaran tertanggung yang dinyatakan pada bahagian 6 Jadual 1 di dalam perjanjian ini.

Ditandatangani oleh
untuk dan bagi pihak
Koperasi:

)
) Nama :
) No. K/P :
)
) Nama :
) No. K/P :
)
) Nama :
) No. K/P :

JADUAL 1

BAHAGIAN	PEKARA	MAKLUMAT
1	Tarikh Kontrak Jualan Murabahah	
2.	Nama No. K/P Pelanggan	
3.	Butiran Komoditi	Cert No.:
4	Harga Jualan	RM
5	Harga Belian Koperasi	RM
6	Pembayaran Harga Jualan	Ringgit Malaysia (RM) hanya perlu dibayar oleh Pelanggan kepada koperasi sebanyak ansuran bulanan.

Reference :


LETTER OF GUARANTEE

I/We hereby JOINTLY AND SEVERALLY AGREE that if the said fails to pay the said financing or any installments thereof in the manner set out in the agreement dated I/we will, on demand JOINTLY OR SEVERALLY the said financing or installments thereof as the said society of its assignee.

Further I/we hereby JOINTLY OR SEVERALLY AGREE. That if we fail to discharge the said financing or any of its installments thereof with due thereof, the Director may proceed to recover the amount due by me/us by deduction from salary in the manner prescribed for the recovery of the said financing including all costs imposed by the By-Law and the said agreement.

Date this _____

The Said:

 _____ *- sign cust*
Signature of Surety
Membership No : _____
I/C No : _____

Signed in the presence of
Name : _____
I/C No.: _____

The Said:

Signature of Surety
Membership No : _____
I/C No : _____

Signed in the presence of
Name : _____
I/C No.: _____

The Said :

Signature of Surety
Membership No : _____
I/C No : _____

Signed in the presence of
Name : _____
I/C No.: _____

Rujukan :

Tarikh :

Pengurus
KOPERASI BERSATU TENAGA MALAYSIA BERHAD

Tuan/Puan

SURAT KEBENARAN POTONGAN GAJI

Dengan surat ini maka saya yang bertandatangan di bawah ini memohon dan membenarkan tuan/puan memotong RM_____ (Ringgit:_____) dari gaji saya pada tiap-tiap bulan mulai daripada gaji bulan _____ untuk kira-kira seperti berikut :

(a)	Yuran Anggota	:	RM.....
(b)	Ansuran Bulanan	:	RM.....
	Pembiayaan	:	RM.....
	Keuntungan Sebulan	:	RM.....
	Jumlah	:	RM.....

Saya memohon dan membenarkan tuan/puan menyampaikan wang-wang potongan itu kepada Koperasi Bersatu Tenaga Malaysia Berhad dengan beberapa segera yang mungkin.

Saya bersetuju menerima gaji saya selepas potongan-potongan tersebut dan menandatangani kertas gaji saya sebagai pengakuan bahawa gaji saya itu telah dibayar kepada saya dengan sepenuhnya sungguhpun potongan-potongan di atas telah dipotong terlebih dahulu.

Sekian, terima kasih.

Yang benar,

X _____

No. K/P: ✓

Rujukan :

Tarikh :

Alamat Cust:

Pengurus :

Tuan/Puan,

KEBENARAN MENOLAK GAJI AKHIR (BERHENTI)

Saya seperti nama di atas dengan ini membenarkan pihak Koperasi Bersatu Tenaga Malaysia Berhad menolak dari gaji akhir saya dengan Koperasi Bersatu Tenaga Malaysia Berhad untuk dimajukan kepada bagi menjelaskan baki pembiayaan dengan Koperasi Bersatu Tenaga Malaysia Berhad.

Satu penyata tuntutan baki pembiayaan akan dikeluarkan oleh Koperasi Bersatu Tenaga Malaysia Berhad untuk tuntutan ini. Saya juga bersetuju menerima baki akhir gaji saya selepas potongan ini dibuat.

Sekian, terima kasih.

Yang benar,

X

No. K/P: ✓

Disaksi Oleh: Tandatangan :

 Nama :

 No. K/P :

 Tarikh :

**KEBENARAN PENZAHIRAN MAKLUMAT KREDIT INDIVIDU
Sistem Pelaporan Kredit ANGKASA Dan RAM CREDIT INFO****PENDEDAHAN**

Pemohon dengan ini membenarkan Koperasi Bersatu Tenaga Malaysia Berhad (KOBETA) / ANGKASA dan / atau pegawainya untuk menggunakan, mendedahkan, memberitahu apa-apa maklumat berhubung dengan akaun SPGA / beliau untuk tujuan atau berhubung dengan apa-apa tindakan atau prosiding diambil bagi tujuan penilaian kredit atau bayaran balik di bawah Terma dan Syarat ini;

Pemohon dengan ini membenarkan Koperasi Bersatu Tenaga Malaysia Berhad (KOBETA) / ANGKASA dan / atau pegawainya untuk penzahiran apa-apa maklumat individu yang berkaitan dengan kedudukan kredit, kemudahan atau akaun butiran pemohon kepada RAM Credit Information Sdn Bhd ("RAMCI") dan pelanggan RAMCI termasuk Bank / Institusi kewangan, syarikat yang perlu; mengikut cara yang di anggap perlu berkaitan dengan maksud yang berikut.

Pemohon dengan ini memberi kebenaran kepada RAMCI bagi pendedahan maklumat kredit, termasuk maklumat kredit perbankan kepada Koperasi Bersatu Tenaga Malaysia Berhad (KOBETA) / ANGKASA dan / atau pegawainya bagi maksud yang berikut seperti yang dinyatakan di bawah seksyen 24, menurut Akta Pelaporan Kredit 2010. Persetujuan hendaklah kekal terpakai selagi pemohon mengekalkan akaun/pinjaman/ Kredit/apa-apa transaksi dengan organisasi.

Tujuan pendedahan termasuk tetapi tidak terhad kepada :-

- Pembukaan akaun
- Penilaian / Pemarkahan kredit
- Kredit / Semakan akaun
- Kredit / Pemantauan akaun
- Kedudukan / Pemantauan akaun individu
- Tujuan pemulihan hutang
- Dokumentasi undang-undang dan/atau tindakan berkenaan kontrak atau kemudahan kredit yang telah diberi.

Koperasi Bersatu Tenaga Malaysia Berhad (KOBETA) / ANGKASA / RAMCI tidak akan bertanggungjawab sama ada secara langsung atau tidak langsung kepada Pemohon atau mana-mana orang lain untuk pendedahan sedemikian.

TANDATANGAN PEMOHON.....
Nama seperti di Kad pengenalan: ✓

NO. K/P: ✓

TARIKH:

DISAKSIKAN OLEH WAKIL ORGANISASI.....
Nama seperti di Kad Pengenalan (wakil):NO. K/P:
Serta Cop Rasmi Organisasi

TARIKH:

} Agent
PSI



NOTICE OF ASSIGNMENT

Date :

To :

Dear Sir,

Re: **Personal Financing Agreement** dated for
financing up to RM

We hereby give you notice that:-

- (1) by a Master Deed of Assignment (Benefits of Contract) dated 26th October 2017 (“the Assignment”) made between ourselves and **CIMB ISLAMIC BANK BERHAD** (“the Bank”), we have assigned absolutely to the Bank all our present and future rights, title and interests in and to all sums of moneys due and payable to us under or arising from the Personal Financing Agreement referred to the above (“Benefits”) and all our present and further right to pursue any action, proceeding, suit or arbitration arising in relation to the Personal Financing Agreement pursuant to the Assignment and to enforce such rights in the name of the Bank;
- (2) we shall remain liable to perform all our obligations under the Personal Financing Agreement and the Bank shall not assume any obligation to perform the obligations imposed on us thereunder; and
- (3) the authority and instructions herein contained or any letter to you relating to the Benefits are irrevocable and cannot be modified or varied without the prior consent in writing of the Bank.

Please acknowledge receipt of this Notice of Assignment to the above by signing and dating the attached duplicate copies and returning them to us forthwith.

Yours faithfully,
For and on behalf of **Koperasi Bersatu Tenaga Malaysia Berhad**

.....
Name : MOHAMAD RAZMAN BIN RAHIM
Position : TREASURER



ACKNOWLEDGEMENT

We hereby acknowledge that the assignment of the Benefits in favour of CIMB ISLAMIC BANK BERHAD has been intimated to us by the delivery of the above notice of assignment.

.....

Name : ✓

NRIC No : ✓

Date :

BAHAGIAN 2 - PENGAKUAN DAN MAKLUMAT ANGGOTA ORGANISASI

MUSTAHAK : JANGAN TANDATANGAN BORANG KOSONG

Saya dengan ini bersetuju supaya gaji saya [redacted] dipotong untuk dibayar kepada (nama organisasi) [redacted] bagi bayaran seperti ternyata di Bahagian 1 dalam surat kebenaran ini dan lain-lain bayaran atau perubahan yang diarahkan oleh organisasi dari masa ke semasa. Potongan ini akan dibuat kepada Biro Perkhidmatan ANGKASA yang bertanggungjawab mengendalikan pengutipan potongan gaji bersesuaian dengan arahan-arahan SURAT PEKELILING AKAUNTAN NEGARA MALAYSIA Bil 1 Tahun 1977, Bil 2/81, Bil 3/81, Bil 4/82, Bil 1/85 dan pekeliling, arahan serta aturan-aturan oleh Kerajaan dan ANGKASA yang dikeluarkan dari masa ke semasa. (Bagi pekerja sektor swasta tertakluk pada Seksyen 24(4) Akta Kerja 1955). Persetujuan saya ini juga adalah keizinan saya yang dikehendaki di bawah undang-undang bertulis mengenai potongan gaji dan/atau buruh yang terpakai dan keizinan ini termasuk memberi kuasa kepada majikan saya untuk mengubah dan/atau meminda potongan gaji ini selaras dengan undang-undang bertulis itu, jika berkenaan. Persetujuan ini laku sehingga kebenaran ini saya tarik balik secara bertulis dan pembatalan potongan ini akan dilaksanakan setelah disahkan oleh organisasi bahawa saya adalah bebas dari sebarang hutang atau tunggakan ansuran pinjaman dan lain-lain bayaran atau perubahan yang diarahkan. Saya maklum bahawa urusan potongan gaji ini ialah satu kemudahan membayar dan saya masih bertanggungjawab terhadap bayaran-bayaran yang tidak dijelaskan kepada organisasi tersebut. Saya juga membenarkan pihak organisasi atau majikan menyamak maklumat potongan gaji dan maklumat lain saya yang disimpan oleh ANGKASA. Sebagai balasan bagi yang tersebut di atas, saya dengan ini menyelamatkan Kerajaan Malaysia dan ANGKASA dari kerugian dan saya tidak akan membuat tuntutan terhadap mereka, tidak akan menuntut daripada mereka, atau tidak akan mendakwa mereka, di atas apa-apa kerugian yang mungkin berlaku selepas apa-apa jumlah telah dipotong dari gaji saya dan dihantar kepada Biro Perkhidmatan ANGKASA atas permintaan saya. Saya mengakui telah membaca dan memahami implikasi surat kebenaran ini dan semua pekeliling, arahan dan aturan-aturan yang mengawal selia kemudahan potongan gaji ini yang dikeluarkan oleh Kerajaan dan ANGKASA dari masa ke semasa. Ungkapan "organisasi" termasuk koperasi. Saya faham surat kebenaran ini dibaca sekali dengan Aturan-Aturan Kemudahan Biro Perkhidmatan ANGKASA - Versi 2013(1)

Nama Penuh : [redacted] ✓

No. Kad Pengenalan / No. Tentera / No. Polis : [redacted] ✓

Saya mengaku telah diberi penjelasan secukupnya oleh pegawai (nama) [redacted]

Saya mengaku membuat pembiayaan sebanyak (RM) [redacted] yang telah diluluskan oleh koperasi / organisasi (mesti dicatat jika melibatkan pembiayaan.)

Agent 151

Tandatangan / Cap Jari Individu

[redacted signature]

Tarikh : [redacted]

DIPENUHI OLEH SAKSI

Tandatangan : [redacted]

Nama Saksi : [redacted]

No. Kad Pengenalan : [redacted]

Tarikh : [redacted]

BAHAGIAN 3 - PENGESAHAN MAJIKAN

MUSTAHAK : PASTIKAN TUNTUTAN BULANAN DINYATAKAN PADA BAHAGIAN 1

Adalah dengan ini disahkan bahawa butiran yang ternyata dalam dokumen ini diakui betul dan penama berkenaan berkhidmat di jabatan / sekolah / syarikat ini. Jumlah potongan baru yang dibenarkan ialah RM [redacted]

Nama Penuh : [redacted]

Jawatan Pegawai : [redacted]

Tarikh : [redacted]

TANDATANGAN / COP MAJIKAN

(Tertakluk pada kelulusan Ketua Jabatan / Pengurus / Pegawai bahagian gaji yang bertanggungjawab)